

	<b>Comune di Borgo Ticino</b> <i>codice Ente C_C816</i>		<b>Giunta Comunale (G.C.)</b>	
			<b>Nr.</b> <b>33</b>	<b>Data</b> <b>04/03/2021</b>
	<b>OGGETTO: CONCESSIONE IN FINANZA DI PROGETTO DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEL CIMITERO DEL COMUNE DI BORGIO TICINO (NO) CON PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI OPERE A CARICO DEL CONCESSIONARIO. CIG: 85107816A8 - CUP: E17B20001270005. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.</b>			

## Deliberazione di Giunta Comunale

Oggetto:

**CONCESSIONE IN FINANZA DI PROGETTO DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEL CIMITERO DEL COMUNE DI BORGIO TICINO (NO) CON PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI OPERE A CARICO DEL CONCESSIONARIO. CIG: 85107816A8 - CUP: E17B20001270005. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.**

**Originale**

L'anno 2021 addì 4 del mese di Marzo alle ore 15.00, convocata nei modi prescritti, nella solita sala del Municipio è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

1) <b>Marchese Geom. Alessandro</b>	<b>Sindaco</b>	<b>SI in videoconferenza</b>
2) <b>Viceconti Carmen</b>	<b>Consigliere_Ass</b>	<b>NO</b>
3) <b>Gallo Fabiola</b>	<b>Consigliere_Ass</b>	<b>SI</b>
4) <b>Mastroianni Maria</b>	<b>Assessore</b>	<b>SI</b>
5) <b>Gugliotta Michele</b>	<b>Assessore</b>	<b>SI</b>

Assiste il Segretario Comunale Regis Milano Dr. Michele che verbalizza.

Riconosciuta la validità della seduta il Sig. Marchese Geom. Alessandro, nella sua qualità di Sindaco.

Assunta la Presidenza e dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

La seduta si è tenuta in presenza e/o videoconferenza mediante l'ausilio dell'applicazione skype come previsto dal decreto sindacale n. 12 in data 16.11.2020, ai sensi della normativa vigente per la prevenzione della pandemia Covid 19.

**OGGETTO: “CONCESSIONE IN FINANZA DI PROGETTO DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEL CIMITERO DEL COMUNE DI BORGO TICINO (NO) CON PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI OPERE A CARICO DEL CONCESSIONARIO”. CIG: 85107816A8 - CUP: E17B20001270005. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

### **PREMESSO:**

- che con deliberazione G.C. n. 105 in data 13/07/2020, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la proposta formulata ai sensi dell'art.183, c. 15, del d.lgs 50/2016 e s.m.i. relativa alla CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE ELETTRICA VOTIVA CIMITERIALE CON REALIZZAZIONE DI OPERE A CARICO DEL CONCESSIONARIO, dalla Ditta Luminafero srl;
- che con Deliberazione C.C. n. 36 del 30/09/2020, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvata la proposta suddetta, ritenendola di pubblico interesse;

**RICHIAMATA** la nomina da RUP, ai sensi dell'art.31 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., registrata al prot. n. 5859 del 21/04/2020;

**VISTA** la determina a contrarre n. 327 del 13/11/2020, con la quale sono stati approvati gli schemi di Bando, disciplinare di gara e relativi allegati nonché l'indizione della procedura aperta, mediante R.D.O. su MEPA;

**RICHIAMATA** la determinazione n. 354 del 03/12/2020, con cui veniva revocata la procedura attivata mediante la determinazione a contrarre n. 327 del 13/11/2020, per mero errore materiale, ed attivata nuova R.D.O aperta su Mepa con scadenza il 21/12/2020;

**RICHIAMATA**, inoltre la Determinazione n. 42/2021, con cui veniva aggiudicata la “*Concessione in finanza di progetto del servizio di illuminazione votiva nel cimitero del comune di Borgo Ticino (NO) con progettazione e realizzazione di opere a carico del concessionario*” a favore della ditta Luminafero s.r.l. di Santa Cristina e Bissone (PV) - p.iva: 01256530187, per un importo totale di investimento a carico del concessionario pari € 97.032,43= iva esclusa, che ha offerto un incremento pari al 3,00 % (tre per cento) sulla compartecipazione annuale del 15,00 % a favore del Comune, posta a base di gara per ogni abbonamento incassato, per una percentuale complessiva di compartecipazione annuale determinata in misura pari al 18,00% di aggio per ogni abbonamento incassato;

**DATO ATTO** che come previsto dal c.11 dell'art.183 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. “*La stipulazione del contratto di concessione può avvenire solamente a seguito della conclusione, con esito positivo, della procedura di approvazione del progetto definitivo (omissis), redatto in conformità al progetto di fattibilità approvato*”;

**ATTESA** quindi la necessità di approvare, prima della stipula della concessione, il Progetto Definitivo, facente parte dell'offerta tecnica presentata dalla ditta Luminafero s.r.l. di Santa Cristina e Bissone (PV) - p.iva: 01256530187, aggiudicataria alla procedura di gara su richiamata, composto dai seguenti elaborati, parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati:

- AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO CONTENENTE LE PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA.pdf.p7m.p7m
- BOZZA DI CONVENZIONE.pdf.p7m.p7m
- CALCOLO, DIMENSIONAMENTO IMPIANTI.pdf.p7m.p7m
- CAPITOLATO DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE.pdf.p7m.p7m
- CENSIMENTO E PROGETTO DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE.pdf.p7m.p7m

- CRONOPROGRAMMA.pdf.p7m.p7m
- RELAZIONE DESCRITTIVA.pdf.p7m.p7m
- RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI VOTIVI.pdf.p7m.p7m
- RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA DELLE MIGLIORIE INTRODOTTE.pdf.p7m.p7m
- STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE.pdf.p7m.p7m
- TAVOLA 1 - IMPIANTO ELETTRICO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA.pdf.p7m.p7m
- TAVOLA 2 - IMPIANTO DA FONTE FOTOVOLTAICA.pdf.p7m.p7m
- TAVOLA 3 - ALLACCIAMENTO IDRICO DI DUE FONTANELLE ESISTENTI.pdf.p7m.p7m
- TAVOLA D1.A - REALIZZAZIONE VIALETTO PEDONALE IN MASSELLI AUTOBLOCCANTI.pdf.p7m.p7m
- TAVOLA D2.A - REALIZZAZIONE VIALETTO PEDONALE IN MASSELLI AUTOBLOCCANTI.pdf.p7m.p7m

**VISTO** il seguente Quadro Economico della concessione in oggetto, scaturente dal Piano Economico Finanziario, asseverato presentato in sede di offerta economica:

DESCRIZIONE	INVESTIMENTO PREVISTO
Adeguamento rete di illuminazione votiva	€ 34.784,33
Realizzazione impianto da fonte fotovoltaica da 3,3 kWp	€ 6.067,93
Realizzazione vialetto pedonale interno	€ 16.365,56
Realizzazione allacciamento idrico di n. 2 fontanelle	€ 3.851,49
Attuazione piani di sicurezza	€ 2.000,00
Imprevisti e varianti progettuali	€ 2.000,00
Allacciamenti pubblici servizi	€ 1.000,00
Direzione lavori e progettazione	€ 15.000,00
Collaudo tecnico amministrativo e statico	€ 2.000,00
Polizze assicurative e cauzionali	€ 5.000,00
<b>Importo dei lavori e spese tecniche afferenti</b>	<b>€ 88.069,31</b>
Spese di predisposizione della proposta (2,5% dei lavori e spese tecniche)	€ 2.201,73
Costi per la procedura di gara	€ 5.000,00
Incentivo funzioni tecniche (2% importo lavori e spese tecniche)	€ 1.761,39
<b>INVESTIMENTO TOTALE (IVA esclusa)</b>	<b>€ 97.032,43</b>

**DATO ATTO** che ai sensi degli artt. 47 e succ. del D.P.R. 207/2010, è stato redatto verbale di validazione e di verifica dal RUP, arch. Chiara Valentina La Manna in contraddittorio con i progettisti della ditta Luminafero srl, ing. Roberto Lunghi e ing. Christian Gozzi, in data 04/03/2021, depositato agli atti;

**PRECISATO** che per l'esecuzione di detto intervento sono stati acquisiti il codice CIG: 85107816A8 ed il codice CUP: E17B20001270005;

**VISTI:**

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare gli artt. 107, 109 comma 2, 147-bis, 151 comma 4, 183, 191 e 192;
- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

**VISTI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dai responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;

**LETTE** le premesse che precedono e che formano parte integrante del presente atto;

Per propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;

Con voti unanimi favorevoli, resi ed espressi nei modi e forme di legge;

## DELIBERA

1) Di approvare, il Progetto Definitivo, facente parte dell'offerta tecnica presentata dalla ditta Luminafero s.r.l. di Santa Cristina e Bissone (PV) - p.iva: 01256530187, aggiudicataria della procedura di gara inerente la "CONCESSIONE IN FINANZA DI PROGETTO DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEL CIMITERO DEL COMUNE DI BORGOTICINO (NO) CON PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI OPERE A CARICO DEL CONCESSIONARIO", ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 composto dai seguenti elaborati, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati:

- AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO CONTENENTE LE PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA.pdf.p7m.p7m
- BOZZA DI CONVENZIONE.pdf.p7m.p7m
- CALCOLO, DIMENSIONAMENTO IMPIANTI.pdf.p7m.p7m
- CAPITOLATO DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE.pdf.p7m.p7m
- CENSIMENTO E PROGETTO DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE.pdf.p7m.p7m
- CRONOPROGRAMMA.pdf.p7m.p7m
- RELAZIONE DESCRITTIVA.pdf.p7m.p7m
- RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI VOTIVI.pdf.p7m.p7m
- RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA DELLE MIGLIORIE INTRODOTTE.pdf.p7m.p7m
- STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE.pdf.p7m.p7m
- TAVOLA 1 - IMPIANTO ELETTRICO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA.pdf.p7m.p7m
- TAVOLA 2 - IMPIANTO DA FONTE FOTOVOLTAICA.pdf.p7m.p7m
- TAVOLA 3 - ALLACCIAMENTO IDRICO DI DUE FONTANELLE ESISTENTI.pdf.p7m.p7m
- TAVOLA D1.A - REALIZZAZIONE VIALETTO PEDONALE IN MASSELLI AUTOBLOCCANTI.pdf.p7m.p7m
- TAVOLA D2.A - REALIZZAZIONE VIALETTO PEDONALE IN MASSELLI AUTOBLOCCANTI.pdf.p7m.p7m

2) Di approvare, il relativo Quadro Economico della concessione in oggetto, scaturente dal Piano Economico Finanziario, asseverato presentato in sede di offerta economica:

DESCRIZIONE	INVESTIMENTO PREVISTO
Adeguamento rete di illuminazione votiva	€.34.784,33
Realizzazione impianto da fonte fotovoltaica da 3,3 kWp	€. 6.067,93
Realizzazione vialetto pedonale interno	€. 16.365,56
Realizzazione allacciamento idrico di n. 2 fontanelle	€. 3.851,49
Attuazione piani di sicurezza	€. 2.000,00
Imprevisti e varianti progettuali	€. 2.000,00
Allacciamenti pubblici servizi	€. 1.000,00
Direzione lavori e progettazione	€. 15.000,00
Collaudo tecnico amministrativo e statico	€. 2.000,00
Polizze assicurative e cauzionali	€. 5.000,00
<b>Importo dei lavori e spese tecniche afferenti</b>	<b>€. 88.069,31</b>
Spese di predisposizione della proposta (2,5% dei lavori e spese tecniche)	€. 2.201,73
Costi per la procedura di gara	€. 5.000,00
Incentivo funzioni tecniche (2% importo lavori e spese tecniche)	€. 1.761,39
<b>INVESTIMENTO TOTALE (IVA esclusa)</b>	<b>€. 97.032,43</b>

- 3) Di dare atto che l'importo complessivo dell'investimento pari a € 97.032,43= iva esclusa, sarà interamente a carico del Concessionario;
- 4) Di dare atto che per effetto dell'incremento offerto dalla ditta aggiudicataria, pari al 18,00% di aggio per ogni abbonamento incassato è previsto un introito annuo, per 25 anni, con imputazione in entrata al cap. 53801 codifica 3.100.2 del bilancio 2021 e successivi, come sotto riportato:
  - € 1.512,00= iva esclusa, bilancio 2021;
  - € 1.578,00= iva esclusa, bilancio 2022;
  - € 1.632,00= iva esclusa, bilancio 2023;
- 5) Di demandare al Responsabile dell'ufficio Tecnico i successivi provvedimenti ed adempimenti;
- 6) Di dare atto che al presente intervento sono stati assegnati i relativi codici: CIG: 85107816A8 - CUP: E17B20001270005;
- 7) Di dichiarare, altresì, rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi del 4° comma, art. 134 del D.lgs. n.267/2000 e s.m.i. onde procedere con tempestività ai successivi adempimenti.



# Pareri

Comune di Borgo Ticino

## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 49**

Ufficio Proponente: **Ufficio Tecnico**

Oggetto: **CONCESSIONE IN FINANZA DI PROGETTO DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEL CIMITERO DEL COMUNE DI BORGO TICINO (NO) CON PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI OPERE A CARICO DEL CONCESSIONARIO. CIG: 85107816A8 - CUP: E17B20001270005. APPROVAZIONE PROG. DEF.**

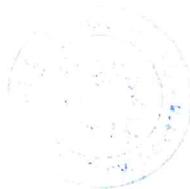
## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Tecnico)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **04/03/2021**



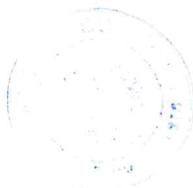
Il Responsabile di Settore  
Ing. **Leonardo Lavecchia**

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **04/03/2021**



Responsabile del Servizio Finanziario

**Gnemmi Sabina**

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

Marchese Geom. Alessandro



IL SEGRETARIO COMUNALE

Regis Milano Dr. Michele



REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art. 124 comma 1° D.Lgs. 18.8.2000, n° 267)

N° R.P.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 21/03/2021 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Addì 21/03/2021.....



IL SEGRETARIO COMUNALE

Regis Milano Dr. Michele



CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ (Art. 126 comma 1° D.Lgs. 18.8.2000, n° 267)

Si certifica che la suddetta deliberazione è divenuta esecutiva/esequibile il 01/03/2021.....

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3, del D.Lvo 18/08/2000 n. 267;

perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lvo 18/08/2000 n. 267;

Borgo Ticino, li 21/03/2021.....



IL SEGRETARIO COMUNALE

Regis Milano Dr. Michele



