

	Comune di Borgo Ticino <i>codice Ente C_C816</i>		Giunta Comunale (G.C.)	
			Nr. 143	Data 20/11/2018
	OGGETTO: MINI ALLOGGI PER ANZIANI - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI LOCAZIONE.			

Deliberazione di Giunta Comunale

Oggetto:

MINI ALLOGGI PER ANZIANI - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI LOCAZIONE.

Originale

L'anno 2018 addì 20 del mese di Novembre alle ore 18.30, convocata nei modi prescritti, nella solita sala del Municipio è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

1) Marchese Geom. Alessandro	Sindaco	SI
2) Gallo Pasquale	Consigliere_Ass	SI
3) Viceconti Carmen	Consigliere_Ass	AG
4) Gallo Fabiola	Consigliere_Ass	SI

Assiste il Segretario Comunale Gugliotta Dr. Michele che verbalizza.

Riconosciuta la validità della seduta il Sig. Marchese Geom. Alessandro, nella sua qualità di Sindaco.

Assunta la Presidenza e dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: MINI ALLOGGI PER ANZIANI - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI LOCAZIONE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che il Comune di Borgo Ticino è proprietario di n. 8 minialloggi siti in via Brunelleschi n. 6;
- che i suddetti minialloggi, negli anni scorsi, sono stati assegnati, mediante bando pubblico, in locazione a persone anziane residenti in Borgo Ticino ed in possesso dei necessari requisiti;

CONSIDERATO:

- che alcuni contratti di locazione risultano scaduti ed occorre provvedere, pertanto, al rinnovo degli stessi, ai fini della prosecuzione dell'attività sociale rivolta agli anziani residenti;

RITENUTO:

- opportuno approvare un nuovo schema contrattuale di locazione con il quale, tra l'altro, vengono poste a carico del locatore (Comune) le spese di registrazione, in ragione della destinazione sociale degli immobili, allegato alla presente sotto la lettera A) quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

PRESO ATTO:

- del parere favorevole di regolarità tecnica e contabile reso dai Responsabili del Servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

OSSERVATO la competenza della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

CON votazione unanime favorevole.

DELIBERA

- Di approvare, per i motivi espressi in narrativa, un nuovo schema contrattuale di locazione con il quale, tra l'altro, vengono poste a carico del locatore (Comune) le spese di registrazione, in ragione della destinazione sociale degli immobili, allegato alla presente sotto la lettera A) quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- Di dare ampio mandato al Responsabile del Servizio della 1° Area Amministrativa per la sottoscrizione dei contratti di locazione, nonché per la predisposizione degli atti necessari all'assunzione dell'impegno di spesa derivante per l'anno 2019;
- Di dichiarare la presente deliberazione, con successiva e separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.



Pareri

Comune di Borgo Ticino

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018 / 241**

Ufficio Proponente: **Ufficio Segreteria**

Oggetto: **MINI ALLOGGI PER ANZIANI - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI LOCAZIONE.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Segreteria)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data 20/11/2018



Il Responsabile di Settore

Elisa Sgobbi

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data 20/11/2018



Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Michele Gugliotta

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

Marchese Geom. Alessandro



IL SEGRETARIO COMUNALE

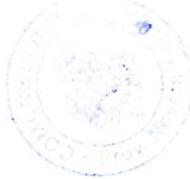
Gugliotta Dr. Michele

REFERATO DI PUBBLICAZIONE (Art. 124 comma 1° D.Lgs. 18.8.2000, n° 267)

N° R.P.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 26/11/2018 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Addì 26/11/2018.....



IL SEGRETARIO COMUNALE

Gugliotta Dr. Michele

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ (Art. 126 comma 1° D.Lgs. 18.8.2000, n° 267)

Si certifica che la suddetta deliberazione è divenuta esecutiva/esequibile il 20/11/2018.....

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3, del D.Lvo 18/08/2000 n. 267;

perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lvo 18/08/2000 n. 267;

Borgio Ticino, li 26/11/2018.....



IL SEGRETARIO COMUNALE

Gugliotta Dr. Michele