



# Comune di Borgo Ticino

## Area Tecnica

### DETERMINAZIONE

Numero  
Reg. Gen.

321

Numero  
Reg. Sett.

106

27/10/2022

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO - VALUTAZIONE E CERTIFICAZIONE RISCHIO SISMICO, DISTACCHI INTONACO E SFONDELLAMENTO SOLAI, INDAGINE E VERIFICA ELEMENTI APPESI PRESSO: SCUOLE MATERNA, PRIMARIE, SECONDARIE E MENSA - CIG: Z0B380A968**

La presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio comunale ove rimarrà esposta dal 31/10/2022 per quindici giorni consecutivi.

## DETERMINAZIONE N. 321 DEL 27/10/2022

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO - VALUTAZIONE E CERTIFICAZIONE RISCHIO SISMICO, DISTACCHI INTONACO E SFONDELLAMENTO SOLAI, INDAGINE E VERIFICA ELEMENTI APPESI PRESSO: SCUOLE MATERNA, PRIMARIE, SECONDARIE E MENSA - CIG: Z0B380A968

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- è obbligo dell'Amministrazione Comunale provvedere alla classificazione del rischio sismico ai sensi del D.M. 58 del 28/02/2017, come disposto con Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003 *"Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica"*, successivamente modificata e integrata con l'Ordinanza del P.C.M. n. 3316 del 2.10.2003, che prevede la verifica sismica di edifici strategici e rilevanti, tra i quali rientrano anche le scuole;
- per la partecipazione a bandi di finanziamento per interventi sugli edifici scolastici a cura del MIUR e/o della Regione Piemonte, viene altresì richiesta la valutazione del rischio sismico, costituendo ormai requisito base per poter accedere ai finanziamenti od acquisire maggiore punteggio nella formazione delle graduatorie;

Osservato ulteriormente che:

- gli edifici scolastici di proprietà comunale non sono attualmente in possesso delle valutazioni e certificazioni in premessa;
- è quanto mai utile procedere ad acquisire le suddette mediante indagini documentali oltre che in sito sulle strutture con opportune verifiche strumentali;

Considerato opportuno in tale sede, al fine di garantire una maggior sicurezza degli immobili ed ottenere una maggiore economicità della spesa, estendere le indagini anche alla verifica della tenuta degli intonaci all'intradosso dei solai, degli elementi laterizi dei solai ed ove presenti ai controsoffitti ed agli elementi appesi;

Ritenuto, in considerazione degli specifici stanziamenti messi a disposizione sul bilancio corrente dall'ente, di provvedere a quanto sopra relativamente ai seguenti edifici:

- a) Scuola primaria "J. & R. Kennedy";
- a) Scuola secondaria "Falcone & Borsellino";
- b) Mensa scolastica di Via Orgoglia;
- c) Scuola Materna "Zanotti";

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- a) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- b) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	Acquisire le valutazioni e classificazioni del rischio sismico, dei distacchi di intonaco e sfondellamento dei solai, dei controsoffitti e degli elementi appesi degli edifici scolastici;
In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	Prestazioni tecniche di certificazione e valutazione strutturale relativa agli edifici scolastici.
	FORMA DEL CONTRATTO:	corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 secondo periodo.
	CLAUSOLE RITENUTE ESSENZIALI:	Inizio delle prestazioni immediato e consegna degli elaborati entro il 30/09/2022 per l'asilo nido ed entro il 30/11/2022 per i restanti edifici, fatta salvo eventuali proroghe per ragioni non imputabili all'affidatario;
In ordine al punto c):	MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE:	procedura di cui all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, lett.a) tenuto conto dell'importo della fornitura

Dato atto che, ai sensi dell'art. 37 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, i comuni, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a Euro 40.000 e di lavori di importo inferiore a Euro 150.000;

Visto quanto disposto dall'articoli 36 comma 2° lett. a) del vigente Codice dei Contratti D.Lgs 50/2016 e s.m.i. relativamente alla possibilità di procedere mediante affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000,00 € e per servizi e forniture di € 139.000,00, senza previa consultazione di due o più preventivi;

Ritenuto pertanto di provvedere mediante affidamento diretto art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 s. m.i., ad un'azienda in zona e di comprovata esperienza nel settore, nel rispetto della rotazione degli inviti, in conformità a quanto disposto dalle vigenti norme riguardanti appalti di lavori sotto soglia;

Constatato che:

- L'articolo 1 del d.l. 76/20, convertito nella legge 120/2020, dispone che "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021";
- L'articolo 1, comma 2, lett. a) del dl 76/20, convertito nella legge 120/2020, disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia e prevede che la

stazione appaltante possa affidare direttamente appalti servizi e forniture di importo inferiore a 139.000,00 euro;

- è accertato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che:

- Ai sensi e per effetto delle disposizioni di cui all'articolo 8, comma 7, del d.l. 76/2020, convertito nella legge 120/2020, fino al 31 dicembre 2021, non trova applicazione l'obbligo di affidamento mediante CUC/SUA;
- ai sensi e per effetto del richiamato articolo 1, comma 2, lett. a) è necessario disporre l'affidamento diretto degli appalti di lavori inferiore a 150.000,00 euro ed inferiore 139.000,00 euro per forniture e servizi;
- l'Ente pertanto, ha ritenuto opportuno utilizzare la *Piattaforma di negoziazione elettronica ASMECOMM* tramite la quale ha individuato **la ditta TECNOINDAGINI S.r.l. con sede in Via Monte Sabotino, 14 – Cusano Milanino (MI)**, azienda di comprovata esperienza nel settore delle indagini strutturali negli edifici;
- in data **10/10/2022** è pervenuta un'offerta da parte della ditta suddetta attraverso la piattaforma di negoziazione elettronica Asmecom code **gara #9988** al fine di svolgere i servizi in oggetto per un **importo complessiva a corpo di € 39.770 + IVA**;
- l'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120, ha disposto che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- la stazione appaltante, per quanto sopra, può procedere all'assegnazione dell'appalto attraverso il solo provvedimento di affidamento, specificando l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Dato avvio alle procedure di verifica del possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del d.Lgs 50/2016 e s.m.i. e verificato il possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale della ditta di cui all'art. 83 del d.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto di poter procedere all'affidamento delle prestazioni suddette, ai sensi del comma 2 lettera a) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, alla **ditta TECNOINDAGINI S.r.l. con sede in Via Monte Sabotino, 14 – Cusano Milanino (MI) – c.f. e P.I. 06383520969**;

Preso atto che l'affidamento in oggetto è stato registrato presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) con il codice identificativo gara (C.I.G.) n. **Z0B380A968**;

Visto il bilancio c.e. 2022;

Dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

## **DETERMINA**

1. Di procedere a contrarre per l'acquisizione dei servizi tecnici in oggetto mediante affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2° lett. a) del d.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

1. di affidare, per le motivazioni sopra indicate, alla **ditta TECNOINDAGINI S.r.l. con sede in Via Monte Sabotino, 14 – Cusano Milanino (MI) – c.f. e P.I. 06383520969**, l'esecuzione delle prestazioni tecniche finalizzate ad acquisire le valutazioni e classificazioni del rischio sismico, dei distacchi di intonaco e sfondellamento dei solai, dei controsoffitti e degli elementi appesi dei seguenti edifici scolastici:
  - a) *Scuola primaria "J. & R. Kennedy";*
  - a) *Scuola secondaria "Falcone & Borsellino";*
  - b) *Mensa scolastica di Via Orgoglia;*
  - c) *Scuola Materna "Zanotti";*

come da offerta di cui alla negoziazione elettronica sul portale Asmecom codice **gara #9988**, per un **offerta complessiva a corpo di € 39.770,00 + IVA, per un totale di Euro 48.519,40;**

2. di impegnare la **spesa totale di € 48.519,40 al cap. 25101 codifica 1.06.1.0103 del Bilancio 2022;**
3. di dare atto che il presente affidamento acquisirà efficacia una volta concluse le verifiche in ordine al possesso dei requisiti d'ordine morale di cui all'art.80 del codice e della regolarità contributiva previdenziale;
4. di perfezionare il contratto di fornitura mediante corrispondenza commerciale e sottoscrizione della presente determinazione per accettazione da parte dell'affidatario, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;
5. di dare atto che:
  - per la procedura in argomento è stato acquisito il codice **CIG: Z0B380A968;**
  - il Responsabile unico del Procedimento è l'Ing. Mancin Cristian dell'u.t.c.;
6. di disporre ai sensi dell'art. 191 Dec. Leg. n .267 del 18.08.2000:
  - la registrazione contabile dell'impegno sul competente capitolo di bilancio di previsione;
  - la comunicazione, alla ditta **TECNOINDAGINI S.r.l. con sede in Via Monte Sabotino, 14 – Cusano Milanino (MI) – c.f. e P.I. 06383520969** dell'avvenuta registrazione dell'impegno.

**Il Responsabile del Servizio**

Ing. Cristian Mancin  
(*f.to digitalmente*)



# COMUNE DI BORGIO TICINO

Provincia Novara

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Area Tecnica nr.106 del 27/10/2022

<b>ESERCIZIO:</b> 2022	<b>Impegno di spesa</b>	2022 671/0	<b>Data:</b> 26/10/2022	<b>Importo:</b> 48.519,40
<b>Oggetto:</b>	DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO - VALUTAZIONE E CERTIFICAZIONE RISCHIO SISMICO, DISTACCHI INTONACO E SFONDELLAMENTO SOLAI, INDAGINE E VERIFICA ELEMENTI APPESI PRESSO: SCUOLE MATERNA, PRIMARIE, SECONDARIE E MENSA - CIG: Z0B380A968			
			<b>C.I.G.:</b> Z0B380A968	
<b>SIOPE:</b>	1.03.02.11.999 - Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.			
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	1.03.02.11.999 Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.			
<b>Beneficiario:</b>	0011352 - TECNOINDAGINI S.r.l.			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2022	<b>Stanziamiento attuale:</b>	164.150,00	
<b>Missione:</b>	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	<b>Impegni gia' assunti:</b>	75.383,58	
<b>Programma:</b>	6 - Ufficio tecnico	<b>Impegno nr. 671/0:</b>	48.519,40	
<b>Titolo:</b>	1 - Spese correnti	<b>Totale impegni:</b>	123.902,98	
<b>Macroaggregato:</b>	103 - Acquisto di beni e servizi	<b>Disponibilità residua:</b>	40.247,02	
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2022	<b>Stanziamiento attuale:</b>	48.600,00	
<b>Capitolo:</b>	25101	<b>Impegni gia' assunti:</b>	0,00	
<b>Oggetto:</b>	UFFICIO TECNICO - Indagini statiche su edifici scolastici	<b>Impegno nr. 671/0:</b>	48.519,40	
		<b>Totale impegni:</b>	48.519,40	
		<b>Disponibilità residua:</b>	80,60	
<b>Progetto:</b>				
<b>Resp. spesa:</b>	MANCIN CRISTIAN			
<b>Resp. servizio:</b>	MANCIN CRISTIAN			

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile ai sensi dell'art.151, comma 4, D.Lgs. 267/2000

BORGIO TICINO li, 28/10/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Borgo Ticino. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Sabina Gnemmi in data 28/10/2022