



Comune di Borgo Ticino

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE

Numero
Reg. Gen.

290

Numero
Reg. Sett.

106

28/11/2017

Originale

OGGETTO: APPALTO PER LA GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI PERIODO 2017/2020 - CIG: ZD92049644. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

La presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio comunale ove rimarrà esposta dal *28.11.2017* per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato con la deliberazione G.C.;

Richiamato il Decreto del Sindaco con il quale il sottoscritto venne individuato quale Responsabile del Servizio, area AREA TECNICA;

Viste le disposizioni contenute nel nuovo Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Nulla ostando alla propria competenza, ai sensi degli atti e delle norme di cui sopra;

⇒

OGGETTO:

APPALTO PER LA GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI PERIODO 2017/2020 - CIG: ZD92049644. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 132 del 26.09.2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Capitolato Speciale d'Appalto relativo alla "Gestione calore, conduzione e manutenzione degli impianti termici", presenti negli immobili di proprietà e/o di competenza comunale;
- che l'importo a base d'asta del servizio di che trattasi risulta di complessivi € 19.782,00=, oltre IVA 22%, riferibili all'intero periodo di manutenzione;
- che con la stessa Deliberazione della Giunta Comunale è stata demandata al Responsabile del Servizio Tecnico la predisposizione di tutta la documentazione necessaria all'affidamento del servizio di che trattasi;

CONSIDERATO CHE:

- questa Amministrazione con Delibera della Giunta Comunale n. 06 del 20.01.2015 si è associata ad ASMEL (Associazione per la Sussidiarietà e la Modernizzazione degli Enti Locali), associazione senza scopo di lucro con sede in Gallarate;
- le attività di gara sono state espletate ai sensi degli artt 35 e 36 del D.Lgs 50/2016, assegnando alla centrale di committenza Asmel Consortile soc. cons. a.r.l. i relativi servizi di committenza di cui agli artt. 37 e 39 del D.Lgs 50/2016, inerenti l'indizione della procedura di gara in parola sulla piattaforma ASMECOMM, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli atti di gara;
- ai sensi del D.Lgs 50/2016 art. 63 comma 6, facendo ricorso alla la piattaforma ASMECOMM, sono state individuate 10 ditte direttamente dall'albo dei fornitori iscritti nella categoria di competenza:
 1. CMC IMPIANTI SRL P.IVA 02186570038
 2. TERMOIDRAULICA FERRARI P.IVA 02427110032
 3. DE RIVI IMPIANTI SRL P.IVA 01287730038

RICHIAMATO il verbale delle operazioni di gara del 30.10.2017, reso dal Responsabile del Procedimento di gara arch. Sergio Gadda, dal quale si evince che la ditta DE RIVI IMPIANTI SRL di DORMELLETO (NO) - P.IVA 01287730038 - con sede in via Monte Grappa 9, con un ribasso offerto pari al 3 %, è risultata la miglior offerente;

DATO ATTO che per effetto del ribasso offerto il prezzo di aggiudicazione risulta pari ad € 19.188,54= (diciannovemilacentottantotto/54) oltre IVA 22 %;

DATO ATTO che la spesa prevista, pari ad € 19.188,54= oltre IVA 22%, per complessivi € 23.410,02=, è imputabili alla codifica 10.5.1.103, capitolo 22401;

PRESO ATTO che le somme da impegnare alla codifica 10.5.1.103, capitolo 22401, nei bilanci correnti e futuri, risultano così ripartite nel periodo di riferimento:

- anno 2017 (15.10.17–31.12.17) € 1.332,54= oltre IVA 22%, per complessivi € 1.625,70=;
- anno 2018 (01.01.18–31.12.18) € 6.396,18= oltre IVA 22%, per complessivi € 7.803,34=;
- anno 2019 (01.01.19–31.12.19) € 6.396,18= oltre IVA 22%, per complessivi € 7.803,34=;
- anno 2020 (01.01.20–14.10.20) € 5.063,64= oltre IVA 22%, per complessivi € 6.177,64=;

RITENUTO di disporre, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, l'aggiudicazione definitiva del servizio in argomento a favore della ditta DE RIVI IMPIANTI SRL di DORMELLETO (NO) - P.IVA 01287730038 - con sede in via Monte Grappa 9;

PRECISATO che per l'esecuzione di detto servizio è stato acquisito il codice CIG: ZD92049644;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare gli artt. 107, 109 comma 2, 147-bis, 151 comma 4, 183, 191 e 192;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare l'articolo 36 sui contratti sotto soglia comunitaria;

DETERMINA

Per quanto in preambolo:

- 1) di disporre ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016, l'aggiudicazione definitiva del servizio di "Gestione calore, conduzione e manutenzione degli impianti termici", presenti negli immobili di proprietà e/o di competenza comunale, a favore della ditta DE RIVI IMPIANTI SRL di DORMELLETO (NO) - P.IVA 01287730038 - con sede in via Monte Grappa 9;
- 2) di dare atto che per effetto del ribasso offerto sull'importo posto a base d'asta, pari al 3 %, il prezzo di aggiudicazione risulta pari ad € 19.188,54= (diciannovemilacentottantotto/54) oltre IVA 22 %;
- 3) di assumere impegno di spesa per l'importo di € 19.188,54= oltre IVA 22 %, per complessivi € 23.410,02=, alla codifica 10.5.1.103, capitolo 22401, nei bilanci correnti e futuri, secondo la seguente ripartizione nel periodo di riferimento:
 - anno 2017 (15.10.17-31.12.17) € 1.332,54= oltre IVA 22%, per complessivi € 1.625,70=;
 - anno 2018 (01.01.18-31.12.18) € 6.396,18= oltre IVA 22%, per complessivi € 7.803,34=;
 - anno 2019 (01.01.19-31.12.19) € 6.396,18= oltre IVA 22%, per complessivi € 7.803,34=;
 - anno 2020 (01.01.20-14.10.20) € 5.063,64= oltre IVA 22%, per complessivi € 6.177,64=;
- 4) di dare atto che per la procedura in argomento è stato acquisito il codice CIG: ZD92049644;
- 5) di disporre la trasmissione della presente determinazione al Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, di cui all'art. 183 comma 7 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- 6) di dare atto che la presente determinazione ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell' attestazione di copertura finanziaria e del parere di regolarità tecnica, di cui all' art. 147-bis del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- 7) di disporre, ad avvenuta esecutività del presente atto determinativo, l'ordinazione della prestazione alla Ditta aggiudicataria, ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. 267/2000;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento sarà affisso all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

CIG: ZD92049644



Il Responsabile del Servizio
arch. Sergio Gadda



Comune di Borgo Ticino

Provincia Novara

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione AREA TECNICA nr.313 del 21/11/2017

ESERCIZIO: 2017	<i>Impegno di spesa</i>	2017 686/0	Data: 24/11/2017	Importo: 1.625,70
Oggetto:	APPALTO PER LA GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI PERIODO 2017/2020 - CIG: ZD92049644. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.			
				C.I.G.: ZD92049644
SIOPE:	1.03.02.09.004 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari			
Beneficiario:	DE RIVI IMPIANTI SRL			
Bilancio				
Anno:	2017		Stanziamiento attuale:	123.200,00
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		Impegni gia' assunti:	116.941,45
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali		Impegno nr. 686/0:	1.625,70
Titolo:	1 - Spese correnti		Totale impegni:	118.567,15
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi		Disponibilità residua:	4.632,85
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2017		Stanziamiento attuale:	103.000,00
Capitolo:	22401		Impegni gia' assunti:	99.941,45
Oggetto:	GESTIONE BENI DEMANIALI - Manutenzione ordinaria immobili		Impegno nr. 686/0:	1.625,70
			Totale impegni:	101.567,15
			Disponibilità residua:	1.432,85
Progetto:	Ass.ne gestione servizio tecnico			
Resp. spesa:	GADDA SERGIO			
Resp. servizio:	GADDA SERGIO			

BORGOTICINO li, 24/11/2017



Il Responsabile del Settore Finanziario



Comune di Borgo Ticino

Provincia Novara

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione AREA TECNICA nr.313 del 21/11/2017

ESERCIZIO: 2017	<i>Impegno di spesa</i>	2018 41/0	Data: 24/11/2017	Importo: 7.803,34
Oggetto:	APPALTO PER LA GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI PERIODO 2017/2020 - CIG: ZD92049644. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.			
				C.I.G.: ZD92049644
SIOPE:	1.03.02.09.004 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari			
Beneficiario:	DE RIVI IMPIANTI SRL			
Bilancio				
Anno:	2018		Stanziamiento attuale:	124.150,00
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		Impegni gia' assunti:	85.291,88
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali		Impegno nr. 41/0:	7.803,34
Titolo:	1 - Spese correnti		Totale impegni:	93.095,22
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi		Disponibilità residua:	31.054,78
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2018		Stanziamiento attuale:	107.000,00
Capitolo:	22401		Impegni gia' assunti:	85.291,88
Oggetto:	GESTIONE BENI DEMANIALI - Manutenzione ordinaria immobili		Impegno nr. 41/0:	7.803,34
			Totale impegni:	93.095,22
			Disponibilità residua:	13.904,78
Progetto:	Ass.ne gestione servizio tecnico			
Resp. spesa:	GADDA SERGIO			
Resp. servizio:	GADDA SERGIO			

BORGOTICINO li, 24/11/2017



Il Responsabile del Settore Finanziario



Comune di Borgo Ticino

Provincia Novara

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione AREA TECNICA nr.313 del 21/11/2017

ESERCIZIO: 2017	Impegno di spesa	2019 26/0	Data: 24/11/2017	Importo: 7.803,34
Oggetto:	APPALTO PER LA GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI PERIODO 2017/2020 - CIG: ZD92049644. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.			
				C.I.G.: ZD92049644
SIOPE:	1.03.02.09.004 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari			
Beneficiario:	DE RIVI IMPIANTI SRL			
Bilancio				
Anno:	2019	Stanziamiento attuale:	124.150,00	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	24.601,60	
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Impegno nr. 26/0:	7.803,34	
Titolo:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	32.404,94	
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi	Disponibilità residua:	91.745,06	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2019	Stanziamiento attuale:	107.000,00	
Capitolo:	22401	Impegni gia' assunti:	24.601,60	
Oggetto:	GESTIONE BENI DEMANIALI - Manutenzione ordinaria immobili	Impegno nr. 26/0:	7.803,34	
		Totale impegni:	32.404,94	
		Disponibilità residua:	74.595,06	
Progetto:	Ass.ne gestione servizio tecnico			
Resp. spesa:	GADDA SERGIO			
Resp. servizio:	GADDA SERGIO			

BORGOTICINO li, 24/11/2017



Il Responsabile del Settore Finanziario



Comune di Borgo Ticino

Provincia Novara

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione AREA TECNICA nr.313 del 21/11/2017

ESERCIZIO: 2017	<i>Impegno di spesa</i>	2020 14/0	Data: 24/11/2017	Importo: 6.177,64
Oggetto:	APPALTO PER LA GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI PERIODO 2017/2020 - CIG: ZD92049644. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.			
				C.I.G.: ZD92049644
SIOPE:	1.03.02.09.004 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari			
Beneficiario:	DE RIVI IMPIANTI SRL			
Bilancio				
Anno:	2020		Stanziamiento attuale:	124.150,00
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		Impegni gia' assunti:	0,00
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali		Impegno nr. 14/0:	6.177,64
Titolo:	1 - Spese correnti		Totale impegni:	6.177,64
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi		Disponibilità residua:	117.972,36
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2020		Stanziamiento attuale:	107.000,00
Capitolo:	22401		Impegni gia' assunti:	0,00
Oggetto:	GESTIONE BENI DEMANIALI - Manutenzione ordinaria immobili		Impegno nr. 14/0:	6.177,64
			Totale impegni:	6.177,64
			Disponibilità residua:	100.822,36
Progetto:	Ass.ne gestione servizio tecnico			
Resp. spesa:	GADDA SERGIO			
Resp. servizio:	GADDA SERGIO			

BORGOTICINO li, 24/11/2017



Il Responsabile del Settore Finanziario



Visti

Comune di Borgo Ticino

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2017 / 313**

Settore Proponente: **AREA TECNICA**

Ufficio Proponente: **Ufficio Tecnico**

Oggetto: **APPALTO PER LA GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI PERIODO 2017/2020 - CIG: ZD92049644. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

Nr. adozione settore: **106** Nr. adozione generale: **290**

Data adozione: **28/11/2017**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Tecnico)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **22/11/2017**



Il Responsabile di Settore

Arch. Sergio Gadda

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **24/11/2017**



Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Michele Gugliotta

Per presa visione:



IL SEGRETARIO COMUNALE

Gugliotta/Dr. Michele

N° _____ Reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Messo Comunale che copia della presente Determinazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio comunale ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

Borgo Ticino, li

29 NOV. 2017



IL MESSO COMUNALE

[Handwritten signature]
