



# **COMUNE DI BORGIO TICINO**

- Provincia di Novara -

**♦ AREA TECNICA E  
MANUTENTIVA ♦**

**DETERMINAZIONE n° 244 del 23.12.2014**

**ad Oggetto:**

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU IMPIANTI TERMICI E  
ANTINCENDIO DI FABBRICATI COMUNALI**

**Affidamento lavori**

**OGGETTO**  
**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU IMPIANTI**  
**TERMICI E ANTINCENDIO DI FABBRICATI COMUNALI**  
**Affidamento lavori**

**PREMESSO CHE:**

- Questo Comune è proprietario di una serie di fabbricati tra cui la Palestra Comunale, il Campo Sportivo e relativi spogliatoi e la Scuola Materna;
- Questi Fabbricati necessitano di interventi di manutenzione straordinaria al fine di consentire la fruizione degli immobili e al fine di consentire lo svolgimento dei servizi ad essi dedicati;
- In particolare gli interventi da eseguirsi con solerzia risultano i seguenti:
  1. Palestra Comunale e Campo Sportivo: sostituzione e formazione di centralizzazione della distribuzione dell'acqua calda sanitaria e accessori;
  2. Scuola Materna: Sostituzione e Isolamento tubazione antincendio.
- La manutenzione di tali fabbricati è a carico del Comune: si è provveduto a contattare la ditta affidataria del servizio di manutenzione degli impianti termici comunali, la quale ha effettuato un intervento temporaneo di rimessa in funzione di tali impianti;

**DATO ATTO CHE:**

- Si è provveduto a richiedere alla ditta di fiducia del Comune e già affidataria del servizio di manutenzione degli impianti termici comunali, De Rivi Impianti srl con sede operativa in Via Monte Grappa 9 a Dormelletto (NO), preventivo di spesa per la sostituzione urgente del generatore di che trattasi;
- con nota prot.n. 9447 del 18/11/2014 è pervenuta un'offerta per l'esecuzione dei lavori di che trattasi per i seguenti importi:
  1. Palestra Comunale pari ad € 6.615,51 oltre Iva;
  2. Scuola Materna pari ad € 1.836,00 oltre Iva;
- l'importo dei lavori risulta inferiore a € 40.000,00 si ritiene opportuno procedere all'affidamento con le modalità del cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 6 lett. b) e comma 8 del D.Lgs n. 163 del 12/4/2006 e s.m.i, e il Regolamento Comunale dei Lavori, Forniture e Servizi in economia con assegnazione diretta;
- l'offerta presentata viene ritenuta congrua in riferimento ai lavori da eseguirsi;

**ACQUISITO** il visto di congruità contabile reso dal Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTO il D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento Comunale per i Lavori in Economia;

**DETERMINA**

- Di affidare i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU IMPIANTI TERMICI E ANTINCENDIO DI FABBRICATI COMUNALI" alla ditta De Rivi Impianti srl con sede operativa in Via Monte Grappa 9 a Dormelletto (NO), che ha offerto di eseguire i lavori ad un prezzo complessivo pari ad € 8.451,51 oltre Iva (22%);
- Di imputare la spesa complessiva prevista di € 10.310,84 compreso di Iva (22%) all'intervento 2.1.5.1 del Bilancio c.e.;
- Di precisare che il CIG relativo all'affidamento di che trattasi risulta il Z611439E57;
- Di autorizzare la liquidazione delle prestazioni di cui all'oggetto a seguito di presentazione di regolare fattura e apposizione di visto da parte del Responsabile del Servizio Tecnico;

\$

