



Comune di Borgo Ticino

AREA AMMINISTRAZIONE

DETERMINAZIONE

Numero
Reg. Gen.

94

Numero
Reg. Sett.

31

12/04/2019

Originale

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO ALLO STUDIO TECNICO TACCHI GEOM. ALBERTO PER LA TRASCRIZIONE DI ATTI NOTARILI PRESSO LA CONSERVATORIA DEI REGISTRI DI NOVARA

La presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio comunale ove rimarrà esposta dal 16/04/2019 per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato con la deliberazione G.C.;

Richiamato il Decreto del Sindaco con il quale il sottoscritto venne individuato quale Responsabile del Servizio, area AREA AMMINISTRAZIONE;

Viste le disposizioni contenute nel nuovo Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Nulla ostando alla propria competenza, ai sensi degli atti e delle norme di cui sopra;

⇒

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO ALLO STUDIO TECNICO TACCHI GEOM. ALBERTO PER LA TRASCRIZIONE DI ATTI NOTARILI PRESSO LA CONSERVATORIA DEI REGISTRI DI NOVARA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- che occorre provvedere alla registrazione di n. 2 atti notarili presso la conservatoria dei registri di Novara, quali di seguito:
- Rep. n. 1670 in data 10.12.2012 Comune di Borgo Ticino/Gnemmi Ermes Giuseppe, Gnemmi Patrizia e Gnemmi Barbara;
- Rep. n. 1681 in data 28.10.2014 Comune di Borgo Ticino/Cerutti Fabrizio Marco, Cerutti Rosa Emilia, Ferrari Marino;

CONSIDERATO:

- la necessità di provvedere alla registrazione degli atti, su citati, presso la conservatoria dei registri di Novara, al fine di porre in capo al Comune di Borgo Ticino l'effettiva proprietà delle aree;

RICHIAMATO:

- l'art. 1, commi 502 e 503 della Legge 2018/2015, che prevede, per i Comuni con popolazione inferiore a 10.000 abitanti, la possibilità di acquisizione di servizi e forniture fino ad importo di € 1.000,00= mediante procedura autonoma, senza ricorrere a convenzioni o al mercato elettronico;
- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i e le Linee guida n. 4 inerenti le "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione gestione degli elenchi di operatori economici", approvate con Delibera n. 1097 in data 26.10.2016, con cui è possibile la procedura negoziata mediante affidamento diretto, anche tenuto conto del recente disposto dell'art. 1 c. 908 della Legge 30.12.2018 n. 145;

DATO ATTO:

- che con nota prot. 2410 in data 21.02.2019 si è provveduto a richiedere allo Studio Tecnico Geom. Tacchi Alberto, con sede in Corso Matteotti n. 38 – Oleggio – preventivo per la trascrizione di n. 2 atti presso la conservatoria dei registri di Novara, che abitualmente svolge detto servizio per altri comuni;
- che con nota prot. 2562 in data 26.02.2019 lo Studio Tecnico Geom. Tacchi Alberto di Oleggio, P.Iva 01104750037, si è reso disponibile alla predisposizione delle note di trascrizione, nonché a tutti gli atti connessi alla materiale registrazione degli atti presso la conservatoria dei registri di Novara, nell'ambito di una spesa di € 500,00=, oltre Cassa al 4%, pari a complessivi € 520,00=;

RITENUTO:

- opportuno affidare allo Studio Tecnico Geom. Tacchi Alberto di Oleggio, P.Iva 01104750037, la predisposizione delle note di trascrizione, nonché tutti gli atti connessi alla materiale registrazione degli atti, su citati, presso la conservatoria dei registri di Novara, nell'ambito di una spesa di € 500,00=, oltre Cassa al 4%, pari a complessivi € 520,00=;

VISTI gli artt. 107, 151 comma 4, 183, 191,192, 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO l'art. 3 della Legge 136/2000;

VISTA la delibera 1097 del 26.10.2016 dell'ANAC riportanti le Linee guida n. 4.

DETERMINA

- Di procedere ad affidamento diretto, per i motivi espressi in narrativa, allo Studio Tecnico Geom. Tacchi Alberto di Oleggio, P.Iva 01104750037, della predisposizione delle note di trascrizione, nonché tutti gli atti connessi alla materiale registrazione degli atti, su citati, presso la conservatoria dei registri di Novara, nell'ambito di una spesa di € 500,00=, oltre Cassa al 4%, pari a complessivi € 520,00=;
- Di imputare la spesa complessiva di € 520,00=, per € 435,79= alla codifica n. 1.4.1.102 cap 20000 in conto residui e per la differenza di € 84,21= alla codifica n. 1.2.1.103 cap. 12400 del Bilancio c.e., tenuto conto che la spesa sarà esigibile nel corso dell'anno 2019;
- Di liquidare la spesa a fornitura eseguita, presentazione di regolare fattura e visto del Responsabile del Servizio.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Gugliotta Dr. Michele

CIG: Z3A27FB4B3



Comune di Borgo Ticino

Provincia Novara

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione AREA AMMINISTRAZIONE nr.96 del 10/04/2019

ESERCIZIO: 2019	Impegno di spesa	2012 573/0	Data: 01/01/2015	Importo:	252,35
Oggetto: imp. per rogito acquisto immobile sig. gnemmi					
C.I.G.: Z3A27FB4B3					
SIOPE: 1.02.01.99.999 - Imposte, tasse e proventi assimilati a carico dell'ente n.a.c.					
Piano dei Conti Fin.: 1.02.01.99.999 Imposte, tasse e proventi assimilati a carico dell'ente n.a.c.					
Beneficiario: Studio Tecnico Geom. Tacchi Alberto					
Bilancio					
Anno:	2012		Stanziamiento attuale:		252,35
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		Impegni già assunti:		0,00
Programma:	4 - Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali		Impegno nr. 573/0:		252,35
Titolo:	1 - Spese correnti		Totale impegni:		252,35
Macroaggregato:	102 - Imposte e tasse a carico dell'ente		Disponibilità residua:		0,00
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2012		Stanziamiento attuale:		252,35
Capitolo:	20000		Impegni già assunti:		0,00
Oggetto:	GESTIONE TRIBUTARIA - Imposte e tasse		Impegno nr. 573/0:		252,35
			Totale impegni:		252,35
			Disponibilità residua:		0,00
Progetto:	Servizio finanziario				
Resp. spesa:	GNEMMI SABINA				
Resp. servizio:	GNEMMI SABINA				

BORGIO TICINO II, 12/04/2019



Il Responsabile del Settore Finanziario



Comune di Borgo Ticino

Provincia Novara

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione AREA AMMINISTRAZIONE nr.96 del 10/04/2019

ESERCIZIO: 2019	<i>Impegno di spesa</i>	2014 499/0	<i>Data:</i> 01/01/2015	<i>Importo:</i>	183,44
Oggetto: IMP.SPESA DIRITTI E BORSUALI ROGITO ACQUISTO IMMOBILE SIG.CERUTTI					
C.I.G.: Z3A27FB4B3					
SIOPE: 1.02.01.99.999 - Imposte, tasse e proventi assimilati a carico dell'ente n.a.c.					
Piano dei Conti Fin.: 1.02.01.99.999 Imposte, tasse e proventi assimilati a carico dell'ente n.a.c.					
Beneficiario: Studio Tecnico Geom. Tacchi Alberto					
Bilancio					
Anno:	2014		Stanziamiento attuale:		183,44
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		Impegni gia' assunti:		0,00
Programma:	4 - Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali		Impegno nr. 499/0:		183,44
Titolo:	1 - Spese correnti		Totale impegni:		183,44
Macroaggregato:	102 - Imposte e tasse a carico dell'ente		Disponibilità residua:		0,00
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2014		Stanziamiento attuale:		183,44
Capitolo:	20000		Impegni gia' assunti:		0,00
Oggetto:	GESTIONE TRIBUTARIA - Imposte e tasse		Impegno nr. 499/0:		183,44
			Totale impegni:		183,44
			Disponibilità residua:		0,00
Progetto:	Servizio finanziario				
Resp. spesa:	GNEMMI SABINA				
Resp. servizio:	GNEMMI SABINA				

BORGIO TICINO li, 12/04/2019



Il Responsabile del Settore Finanziario



Comune di Borgo Ticino

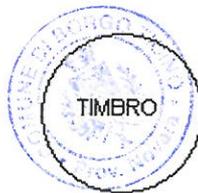
Provincia Novara

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione AREA AMMINISTRAZIONE nr.96 del 10/04/2019

ESERCIZIO: 2019	<i>Impegno di spesa</i>	2019 382/0	Data: 12/04/2019	Importo: 84,21
Oggetto:	AFFIDAMENTO DIRETTO ALLO STUDIO TECNICO TACCHI GEOM. ALBERTO PER LA TRASCRIZIONE DI ATTI NOTARILI PRESSO LA CONSERVATORIA DEI REGISTRI DI NOVARA			
				C.I.G.: Z3A27FB4B3
SIOPE:	1.03.02.11.999 - Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.11.999 Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.			
Beneficiario:	Studio Tecnico Geom. Tacchi Alberto			
Bilancio				
Anno:	2019		Stanziamiento attuale:	111.129,48
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		Impegni gia' assunti:	82.435,32
Programma:	2 - Segreteria generale		Impegno nr. 382/0:	84,21
Titolo:	1 - Spese correnti		Totale impegni:	82.519,53
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi		Disponibilità residua:	28.609,95
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2019		Stanziamiento attuale:	67.194,48
Capitolo:	12400		Impegni gia' assunti:	59.634,48
Oggetto:	SEGRETERIA GENERALE - Liti, arbitraggi, risarcimenti - prestazione di servizi		Impegno nr. 382/0:	84,21
			Totale impegni:	59.718,69
			Disponibilità residua:	7.475,79
Progetto:	Assunzione gestione servizi general			
Resp. spesa:	DR. GUGLIOTTA MICHELE			
Resp. servizio:	DR. GUGLIOTTA MICHELE			

BORGIO TICINO II, 12/04/2019



Il Responsabile del Settore Finanziario



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 96**

Settore Proponente: **AREA AMMINISTRAZIONE**

Ufficio Proponente: **Ufficio Segreteria**

Oggetto: **AFFIDAMENTO DIRETTO ALLO STUDIO TECNICO TACCHI GEOM. ALBERTO PER LA TRASCRIZIONE DI ATTI NOTARILI PRESSO LA CONSERVATORIA DEI REGISTRI DI NOVARA**

Nr. adozione settore: **31** Nr. adozione generale: **94**

Data adozione: **12/04/2019**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Segreteria)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 10/04/2019



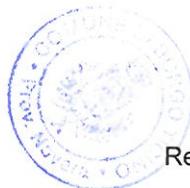
Il Responsabile di Settore
Dott. Michele Gugliotta

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data 12/04/2019



Responsabile del Servizio Finanziario

Gnemmi Sabina

Per presa visione:



IL SEGRETARIO COMUNALE

Gugliotta Dr. Michele

N° _____ Reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Messo Comunale che copia della presente Determinazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio comunale ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

Borgo Ticino, li 16/04/2019



IL MESSO COMUNALE

[Signature]
.....
