



# Comune di Borgo Ticino

## Area Amministrazione

### DETERMINAZIONE

Numero  
Reg. Gen.

67

Numero  
Reg. Sett.

22

07/03/2022

**OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO DI ASSISTENZA LEGALE PER PROCEDURA ESECUTIVA DI SFRATTO - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.**

La presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio comunale ove rimarrà esposta dal 08/03/2022 per quindici giorni consecutivi.

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO DI ASSISTENZA LEGALE PER PROCEDURA ESECUTIVA DI SFRATTO - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.F.

**Premesso:**

- che l'ATC Piemonte Nord, nel corso degli anni ha chiesto l'attivazione, nei confronti di alcuni inquilini (e del relativo nucleo familiare) residenti negli alloggi di Via Leonardo da Vinci n. 10/12 in Borgo Ticino, del procedimento di decadenza per morosità colpevole per mancata presentazione di documenti ex art. 3 comma 5 della L.R. 3/2010 e/o per morosità pagamento canoni e spese, nonché il conseguente rilascio dell'alloggio;
- che si è provveduto, a tal fine, a disporre provvedimenti di decadenza nei confronti degli stessi e che occorre, quindi, dare seguito mediante procedure di sfratto esecutivo;

**Ritenuto:**

- dalle motivazioni su citate, che sussistano gli elementi tali da configurare la necessità di un incarico legale di assistenza per la preparazione dei procedimenti derivanti, come previsti dall'art. 4 e 17 punto 1 comma d) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.: d) "rappresentanza legale da parte di un avvocato", fermo restando che l'attività sia fornita da un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31, e s.m.i.;
- di dovere provvedere pertanto ad un incarico di assistenza per poter attivare le procedure di sfratto nei confronti degli assegnatari morosi;

**Considerato:**

- che stanti le modeste dimensioni di questo Comune, non sono presenti strutture organizzative o professionali che possano assicurare un tale servizio legale, per cui occorre rivolgersi a professionisti esterni;
- che rispetto all'individuazione di un avvocato, si è ritenuto di tenere conto:
  - a) il possesso da parte di detta professionista dei requisiti, sia generali ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che di capacità di contrarre con la P.A. oltre che tecnica e professionale ed assenza di conflitti di interessi;
  - b) della verifica ulteriore in sede di determinazione di impegno di spesa da parte del Responsabile dei Servizi generali, cui viene fin d'ora conferito ampio mandato;
  - c) della possibilità dell'affidamento diretto in ragione dell'importo complessivo di spesa derivante, anche tenuto conto dell'applicazione dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**Attesa:**

- la possibilità di avvalersi, dell'assistenza dell'Avv. Carmen VICECONTI, con Studio Legale in Via Dei Pezzoli n. 25 di Gozzano P.I. 02318590037/C.F. VCCCMN85C42B019I, la quale, ha manifestato la disponibilità per l'incarico di che trattasi con nota prot. 1840 del 09.02.2022, dietro corresponsione della somma quantificata in via presuntiva di € 2.200,00= per la procedura di sfratto esecutivo riferita all'assegnatario ...."omissis"..., oltre spese generali 15%, c.p.a. 4%, ed oltre a spese vive (quantificate in via presuntiva in € 300,00=), pari a complessivi € 2.931,20=, autorizzando nel contempo il Sindaco pro tempore a conferire il relativo mandato;

**Dato atto:**

-che con delibera G.C. n. 28 in data 22.02.2022 è stata incaricata dell'Avv. Carmen VICECONTI, con Studio Legale in Via Dei Pezzoli n. 25 di Gozzano, P.I.02318590037/C.F. VCCCMN85C42B019I la quale, ha manifestato la disponibilità per l'incarico di che trattasi con nota prot. 1840 del 09.02.2022, dietro corresponsione della somma quantificata in via presuntiva di € 2.200,00= per la procedura riferita all'assegnatario ...."omissis"..., oltre spese generali 15%, c.p.a. 4%, ed oltre a spese vive (quantificate in via presuntiva in € 300,00=), pari a complessivi € 2.931,20=, autorizzando nel contempo il Sindaco pro tempore a conferire il relativo mandato;

Ritenuto, pertanto, di assumere l'impegno di spesa derivante di € 2.931,20=, comprensivo di spese generali al 15% , c.p.a. 4% e spese vive;

Visto il Decreto Sindacale di nomina.

Visto il Dlgs 267/2000;

#### DETERMINA

- 1) Per tutte le motivazioni espresse in premessa, di assumere l'impegno di spesa di € € 2.931,20=, comprensivo di spese generali al 15% , c.p.a. 4% e spese vive relativo all'incarico dell'Avv. Carmen VICECONTI, con Studio Legale in Via Dei Pezzoli n. 25 di Gozzano, P.I. 02318590037/C.F.VCCCMN85C42B019I per la procedura di sfratto esecutivo riferita all'assegnatario ...."omissis"....;
- 2) Di imputare la spesa complessiva di € 2.931,20= al cap. 12400 codifica 1.2.1.103 del Bilancio 2022 già approvato e reso esecutivo;
- 3) Di dichiarare ai sensi e per gli effetti del DPR n. 445/2000 e s.m.i. che con riferimento all'affidamento di che trattasi, non sussistono situazioni di conflitto di interessi con l'affidatario;
- 4) Di liquidare la spesa a seguito prestazione, presentazione di fattura e adozione di atto di liquidazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.F.

Dott. Regis Milano Michele



# COMUNE DI BORGO TICINO

Provincia Novara

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Area Amministrazione nr.22 del 07/03/2022

<b>ESERCIZIO:</b> 2022		<i>Impegno di spesa</i>	2022 373/0	<b>Data:</b> 04/03/2022	<b>Importo:</b> 2.931,20
<b>Oggetto:</b>	AFFIDAMENTO INCARICO DI ASSISTENZA LEGALE PER PROCEDURA ESECUTIVA DI SFRATTO - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.				
<b>SIOPE:</b>	1.03.02.11.999 - Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.				
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	1.03.02.11.999 Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.				
<b>Beneficiario:</b>	0011249 - AVV. VICECONTI CARMEN				
<b>Bilancio</b>					
<b>Anno:</b>	2022			<b>Stanziamiento attuale:</b>	161.200,68
<b>Missione:</b>	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione			<b>Impegni gia' assunti:</b>	120.416,36
<b>Programma:</b>	2 - Segreteria generale			<b>Impegno nr. 373/0:</b>	2.931,20
<b>Titolo:</b>	1 - Spese correnti			<b>Totale impegni:</b>	123.347,56
<b>Macroaggregato:</b>	103 - Acquisto di beni e servizi			<b>Disponibilità residua:</b>	37.853,12
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>					
<b>Anno:</b>	2022			<b>Stanziamiento attuale:</b>	114.500,68
<b>Capitolo:</b>	12400			<b>Impegni gia' assunti:</b>	83.784,68
<b>Oggetto:</b>	SEGRETERIA GENERALE - Liti, arbitraggi, risarcimenti - prestazione di servizi			<b>Impegno nr. 373/0:</b>	2.931,20
				<b>Totale impegni:</b>	86.715,88
				<b>Disponibilità residua:</b>	27.784,80
<b>Progetto:</b>	Assunzione gestione servizi general				
<b>Resp. spesa:</b>	DOTT. REGIS MILANO MICHELE - SEGRETERIA				
<b>Resp. servizio:</b>	DOTT. REGIS MILANO MICHELE - SEGRETERIA				

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile ai sensi dell'art.151, comma 4, D.Lgs. 267/2000

BORGO TICINO li, 07/03/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Borgo Ticino. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Sabina Gnemmi in data 07/03/2022