



Comune di Borgo Ticino

Area Tecnica

DETERMINAZIONE

Numero
Reg. Gen.

29

Numero
Reg. Sett.

9

02/02/2022

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE INDENNIZZO PER LA CESSIONE BONARIA FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DEI DIRITTI DI SERVITÙ PER CONDOTTE FOGNARIE ED ACQUISIZIONE DELLA PROPRIETÀ PORZIONE DEL TERRENO DISTINTO AL FOGLIO 24 MAPPALE 59

La presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio comunale ove rimarrà esposta dal 04/02/2022 per quindici giorni consecutivi.

DETERMINAZIONE N. 29 DEL 02/02/2022

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE INDENNIZZO PER LA CESSIONE BONARIA FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DEI DIRITTI DI SERVITÙ PER CONDOTTE FOGNARIE ED ACQUISIZIONE DELLA PROPRIETÀ PORZIONE DEL TERRENO DISTINTO AL FOGLIO 24 MAPPALE 59

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n.26 del 29/06/2021 è stato approvato lo schema di atto di cessione bonaria per l'acquisizione di un diritto di servitù e della proprietà di una porzione di terreno distinta al NCT al foglio 24 mappale n.59;
- Nella suddetta deliberazione venivano stabiliti i seguenti importi da riconoscere ai proprietari:
 - o **€/mq 2,93** (maggiorazioni incluse) per la cessione del diritto di servitù per posa condotta fognaria;
 - o **€/mq 1,57** (maggiorazioni incluse) per la cessione della proprietà di parte del terreno sito al Foglio 24 mappale n.59;
- A seguito di rilievi topografici sono state accertate le superfici di mq 90,00 per la servitù fognaria e di mq 360,00 per l'acquisizione di proprietà;

Osservato che per quanto sopra premesso, le indennità da corrispondere per la cessione bonaria ammontano ad € 263,70 per la servitù fognaria e ad € 562,20 per l'acquisizione della porzione del mappale 59 foglio 24;

Ritenuto di dover provvedere alla sottoscrizione dell'atto approvato con la deliberazione in premessa, il quale prevede il pagamento dell'80% delle somme suddette alla sottoscrizione dell'accordo in scrittura privata ed il restante 20% alla stipula degli atti in forma pubblica a seguito del frazionamento catastale;

D E T E R M I N A

- 1) Di liquidare la somma di € 825,90 alla alle ditte elencate nel successivo allegato A, la cui pubblicazione è omessa per motivi di tutela della privacy, suddivisa in due versamenti, uno pari ad € 660,72 (80% del totale) all'atto di sottoscrizione dell'accordo in forma privata ed uno pari ad € 165,18 (20% del totale) alla sottoscrizione dell'atto in forma pubblica mediante assegni bancari circolari;
- 2) Di dare atti che tali somme, per un totale di € 825,00, trovano copertura economica tra le somme impegnate al fine delle acquisizioni espropriative connesse all'urbanizzazione del c.d. "PEC MIRABELLA" con det n .238 del 07/12/2016 al cap. 326200 cod. 8.1.2.202 del Bilancio 2022 in conto residui;

- 3) Di dare mandato all'ufficio ragioneria del Comune di Borgo Ticino di provvedere, tramite la tesoreria comunale, all'emissione degli assegni circolari suddetti, per gli importi e suddivisioni riportate nell'allegato A delle presente determinazione, la cui pubblicazione è omessa per ragioni di tutela della privacy;
- 4) Di dare atto che il presente provvedimento sarà affisso all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Cristian Mancin
(*f.to digitalmente*)



COMUNE DI BORGO TICINO

Provincia Novara

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Area Tecnica nr.9 del 02/02/2022

ESERCIZIO: 2022	Impegno di spesa	2016 637/0	Data: 02/12/2016	Importo: 7.755,64
Oggetto: LIQUIDAZIONE INDENNITA' DI OCCUPAZIONE PER SERVITU' GOGNA SOC. MIRABELLA - fint.to con oo.uu.				
SIOPE: 2.02.02.01.001 - Terreni agricoli Piano dei Conti Fin.: 2.02.02.01.001 Terreni agricoli Beneficiario: 0000001 - DIVERSI FRUTTIFERO LIBERO				
Bilancio				
Anno:	2016	Stanziamiento attuale:	7.755,64	
Missione:	8 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa	Impegni gia' assunti:	0,00	
Programma:	1 - Urbanistica e assetto del territorio	Impegno nr. 637/0:	7.755,64	
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	7.755,64	
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	0,00	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2016	Stanziamiento attuale:	7.755,64	
Capitolo:	326200	Impegni gia' assunti:	0,00	
Oggetto:	URBANISTICA - Procedure espropriative	Impegno nr. 637/0:	7.755,64	
		Totale impegni:	7.755,64	
		Disponibilità residua:	0,00	
Progetto:	Servizio finanziario			
Resp. spesa:	MANCIN CRISTIAN			
Resp. servizio:	MANCIN CRISTIAN			

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile ai sensi dell'art.151, comma 4, D.Lgs. 267/2000

BORGO TICINO li, 02/02/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Borgo Ticino. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Sabina Gnemmi in data 02/02/2022