



Comune di Borgo Ticino

Area Tecnica

DETERMINAZIONE

Numero
Reg. Gen.

285

Numero
Reg. Sett.

86

09/10/2020

**OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER ROGITO ACQUISIZIONE AREA
DITTA MANFRIN ANGELO.**

La presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio comunale ove rimarrà esposta dal 09/10/2020 per quindici giorni consecutivi.

SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER ROGITO ACQUISIZIONE AREA DITTA MANFRIN ANGELO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio comunale n. 40 in data 26 novembre 2019, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata approvato:
 - l'acquisizione al patrimonio indisponibile di questo Comune, del terreno distinto al N.C.T. - foglio 18, particella **443**, categoria catastale seminativo, di are 07, da 90, R.D. € 4,49, R.A. € 5,10, con intestazione MANFRIN Angelo - proprietà per 100/100, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 42-bis del d.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i.;

Considerato:

- che in ragione di detta acquisizione, per la quale sono già stati assunti le previsioni di spesa derivanti dal verbale di deposito di detta deliberazione per cui occorre provvedere all'incarico notarile derivante, in ragione del quale è stato chiesto un preventivo di spesa al Notaio BOLLINI dott. Luca, con studio in Milano, Via Mazzini n. 20;

Preso atto:

- del preventivo di spesa pervenuto in data 03.09.2020 al n. 03.09.2020 da detto professionista per la somma complessiva di € 2.230,22, di cui € 1.527,50 per imposte non imponibili, ed € 576,00 + IVA pari ad € 702,72=;

Osservato:

- la possibilità dell'incarico di che trattasi, tante la modesta entità della spesa rispetto all'ammontare delle imposte dovute in ogni caso, in esecuzione all'art. 32, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e smi come modificato dall'art. 1 comma 2, lett. a) della legge 120/2020, mediante affidamento diretto;

VISTO:

- l'art. 107, comma 3 e 192 del D.Lgs. in data 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. ;
- il decreto di nomina sindacale.

D E T E R M I N A

1. Di *affidare*, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del d.lgs 50/2016 e smi, mediante affidamento diretto, per i motivi espressi in narrativa, l'incarico al notaio BOLLINI dott. Luca, P.IVA: 12933590155, C.F. BLLLLCU61C23F205A, con studio in Milano, Via Mazzini n. 20, l'incarico di redazione dell'atto notarile di acquisizione dell'area di cui in premessa, visto il verbale di deposito della deliberazione del Consiglio comunale n. 40 in data 26 novembre 2019, dichiarata immediatamente esecutiva, con cui è stata approvato:
 - l'acquisizione al patrimonio indisponibile di questo Comune, del terreno distinto al N.C.T. - foglio 18, particella **443**, categoria catastale seminativo, di are 07, da 90, R.D. € 4,49, R.A. € 5,10, con intestazione MANFRIN Angelo - proprietà per 100/100, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 42-bis del d.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i.;
2. Di *assumere l'impegno di spesa* derivante nella somma lorda di € 2.230,22 descritta in narrativa, che trova *imputazione* all'intervento n. 1.2.1.103 Cap. 12400 del Bilancio esercizio 2020 già approvato e reso esecutorio, autorizzando fin d'ora il responsabile del servizio finanziario al relativo pagamento a saldo della prestazione e pagamento delle somme derivanti;

3. Di attribuire alla presente determinazione *valore contrattuale* una volta trasmessa all'affidatario anche per via telematica con le seguenti clausole contrattuali:
- a. L'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 136/2010, dovrà pertanto fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge impegnandosi a rispettare la normativa vigente nella stipula degli eventuali contratti di fornitura. Il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge sarà causa di immediata risoluzione del contratto;
 - b. *Oggetto* della prestazione: redazione dell'atto notarile di acquisizione dell'area di cui in premessa;
 - c. *Importo* della prestazione: come previsto al precedente punto 2;
 - d. *Termine* per l'esecuzione della prestazione: giorni 30 dalla data di comunicazione all'incaricato della presente;
 - e. *Criterio di aggiudicazione* prescelto: affidamento diretto dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del d.lgs 50/2016 e s.m.i;
 - f. *Obbligo per l'affidatario* di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penali;
 - g. *termini di pagamento*: pagamento in unica soluzione entro giorni 30 dalla data di ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione- contratto;
4. Di liquidare gli importi dovuti a seguito di presentazione della relativa fattura, mediante atto di liquidazione, tenuto conto della regolarità contributiva in capo alla ditta, ai sensi dell'ART. 11, comma 16 del D.lgs. 118 del 23/6/2011 e dell'ART. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i, poiché la spesa di cui al presente atto non risultano frazionabili;
5. Di disporre ad avvenuta esecutività del presente atto determinativo, l'ordinazione della prestazione alla ditta ai sensi dell'art. 191 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i;
6. Di dare atto che l'iva sarà liquidata secondo il meccanismo dello split payment.
7. Di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2015 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

=====

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(LA VECCHIA Ing. Leonardo)



Comune di Borgo Ticino

Provincia Novara

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Area Tecnica nr.86 del 09/10/2020

ESERCIZIO: 2020	Impegno di spesa	2020 642/0	Data: 09/10/2020	Importo: 2.230,22
Oggetto: IMPEGNO DI SPESA PER ROGITO ACQUISIZIONE AREA DITTA MANFRIN ANGELO.				
SIOPE: 1.03.02.11.999 - Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.				
Piano dei Conti Fin.: 1.03.02.11.999 Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.				
Beneficiario: Notaio Bollini Luca				
Bilancio				
Anno: 2020		Stanziamiento attuale:	127.893,52	
Missione: 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		Impegni gia' assunti:	107.486,14	
Programma: 2 - Segreteria generale		Impegno nr. 642/0:	2.230,22	
Titolo: 1 - Spese correnti		Totale impegni:	109.716,36	
Macroaggregato: 103 - Acquisto di beni e servizi		Disponibilità residua:	18.177,16	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno: 2020		Stanziamiento attuale:	72.112,38	
Capitolo: 12400		Impegni gia' assunti:	62.079,08	
Oggetto: SEGRETERIA GENERALE - Liti, arbitraggi, risarcimenti - prestazione di servizi		Impegno nr. 642/0:	2.230,22	
		Totale impegni:	64.309,30	
		Disponibilità residua:	7.803,08	
Progetto: Assunzione gestione servizi general				
Resp. spesa: DOTT. REGIS MILANO MICHELE - SEGRETERIA				
Resp. servizio: DOTT. REGIS MILANO MICHELE - SEGRETERIA				

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile ai sensi dell'art.151, comma 4, D.Lgs. 267/2000

BORGOTICINO li, 09/10/2020



Il Responsabile del Settore Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Borgo Ticino. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Sabina Gnemmi;1;11338684