



Comune di Borgo Ticino

Area Tecnica

DETERMINAZIONE

Numero
Reg. Gen.

260

Numero
Reg. Sett.

85

12/09/2022

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E FUNZIONALE DELL'EX AMBULATORIO COMUNALE IN FRAZIONE CAMPAGNOLA, VIA ANGELO GNEMMI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - CUP: E14H22000650001 - CIG: 93872435FB

La presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio comunale ove rimarrà esposta dal 13/09/2022 per quindici giorni consecutivi.

DETERMINAZIONE N. 260 DEL 12/09/2022

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E FUNZIONALE DELL'EX AMBULATORIO COMUNALE IN FRAZIONE CAMPAGNOLA, VIA ANGELO GNEMMI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - CUP: E14H22000650001 - CIG: 93872435FB

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 128 del 01/09/2022 è stato approvato il progetto esecutivo per le opere di cui trattasi;

Considerato che:

- i lavori di cui all'oggetto sono finanziati utilizzando il contributo del Ministero dell'interno di cui alla Legge n.160 del 27 dicembre 2019 art. 1 comma 29 per € 70.000,00 assegnati a Codesta Amministrazione pari ad € 70.000,00 per l'annualità 2022;
- al fine di poter ottenere l'erogazione del contributo statale summenzionato i lavori dovranno essere avviati entro e non oltre il 15/09/2022;

Osservato che:

- per motivi non imputabili a codesto Ente, non si è potuto procedere all'approvazione del progetto prima del 01/09/2022, in quanto era necessario acquisire pareri vincolanti da parte di altri enti che ulteriormente hanno richiesto modifiche alla proposta progettuale ed in oltre, l'elevata inflazione intervenuta sui prezzi dell'edilizia ha comportato la necessità di operare una variazione di bilancio per il reperimento delle somme necessarie;

Ritenuto pertanto, in forza dei motivi suddetti, necessario procedere con sollecita urgenza all'affidamento dei lavori in oggetto in tempo utile per avviare i lavori entro il 15/09/2022, quale termine stabilito dalla legge .160 del 27 dicembre 2019 art. 1 comma 29 per la conferma e definitiva assegnazione del contributo ministeriale di € 70.000,00;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	dare attuazione al progetto approvato relativamente alla riqualificazione dell'ex ambulatorio comunale;
In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	riqualificazione energetica e funzionale dell'ex ambulatorio comunale in frazione campagnola, Via Angelo Gnemmi;

	FORMA DEL CONTRATTO:	atto in forma pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 secondo periodo.
	CLAUSOLE RITENUTE ESSENZIALI:	Avvio lavori entro e non oltre il 15/09/2022
In ordine al punto c):	MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE:	procedura di cui all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, lett.a) tenuto conto dell'importo della fornitura

Dato atto che, ai sensi dell'art. 37 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, i comuni, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a Euro 40.000 e di lavori di importo inferiore a Euro 150.000;

Visto quanto disposto dall'articoli 36 comma 2° lett. a) del vigente Codice dei Contratti D.Lgs 50/2016 e s.m.i. relativamente alla possibilità di procedere mediante affidamento di lavori servizi e forniture di importo al di sotto di 150.000,00 € senza previa consultazione di due o più preventivi;

Ritenuto pertanto di provvedere mediante affidamento diretto art. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 s. m.i., ad un'azienda in zona e di comprovata esperienza nel settore, nel rispetto della rotazione degli inviti, in conformità a quanto disposto dalle vigenti norme riguardanti appalti di lavori sotto soglia;

Constatato che:

- L'articolo 1 del d.l. 76/20, convertito nella legge 120/2020, dispone che "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021";
- L'articolo 1, comma 2, lett. a) del dl 76/20, convertito nella legge 120/2020, disciplina le procedure per l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture sotto soglia e prevede che la stazione appaltante possa affidare direttamente appalti lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro;
- è accertato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che:

- Ai sensi e per effetto delle disposizioni di cui all'articolo 8, comma 7, del d.l. 76/2020, convertito nella legge 120/2020, fino al 31 dicembre 2021, non trova applicazione l'obbligo di affidamento mediante CUC/SUA;
- ai sensi e per effetto del richiamato articolo 1, comma 2, lett. a) è necessario disporre l'affidamento diretto degli appalti di lavori inferiore a 150.000,00 euro;
- l'Ente pertanto, ha ritenuto opportuno utilizzare la *Piattaforma di negoziazione elettronica ASMECOMM* tramite la quale ha individuato la ditta **FERRI S.r.l. con sede in Via Matteotti n. 2 – Garbagna Novarese (NO)**, in possesso di attestazione SOA categoria "OG 1 - Edifici civili e industriali" classifica III-bis **ed in particolare in possesso dalla qualificazione in categoria**

“OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela” classifica III e che pertanto risulta in grado di svolgere i lavori di cui trattasi essendo in possesso delle caratteristiche tecniche necessarie, constatato ulteriormente che l'immobile in oggetto risulta sottoposto a tutela di cui al d.lgs 42/2004 e s.m.i.;

- la ditta suddetta si è resa disponibile al fine della necessità di avvio dei lavori ed entro la data del 15/09/2021;
- in data **01/09/2022** è stata richiesta una offerta alla ditta suddetta codice **gara ASMECOMM #9243** al fine di svolgere i lavori in oggetto ed è pervenuta un'offerta con ribasso del **0,10% (zero virgola dieci per cento)** sui lavori base d'asta;
- l'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 11/09/2020, n. 120, ha disposto che gli affidamenti diretti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a), possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- la stazione appaltante, per quanto sopra, può procedere all'assegnazione dell'appalto attraverso il solo provvedimento di affidamento, specificando l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Acquisita agli atti l'attestazione SOA della ditta in corso di validità e che pertanto sono verificati il possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del d.Lgs 50/2016 e s.m.i. ed il possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale della ditta di cui all'art. 83 del d.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Verificata la regolarità contributiva della ditta, come risulta dal DURC INAIL_33357595 con scadenza al 06/10/2022;

Ritenuto pertanto di poter procedere all'affidamento delle prestazioni suddette, ai sensi del comma 2 lettera a) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, alla ditta **FERRI S.r.l. con sede in Via Matteotti n. 2 – Garbagna Novarese (NO) – C.F. e p.i. 01119210035**;

Preso atto che l'affidamento in oggetto è stato registrato presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) con il codice identificativo gara **(C.I.G.) n. 93872435FB**;

Visto il bilancio corrente;

Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

DETERMINA

1. Di procedere a contrarre per l'acquisizione dei lavori in oggetto mediante affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2° lett. a) del d.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
2. di affidare, per le motivazioni sopra indicate, alla ditta **FERRI S.r.l. con sede in Via Matteotti n. 2 – Garbagna Novarese (NO) – C.F. e p.i. 01119210035**, i lavori riqualificazione energetica e funzionale dell'ex ambulatorio comunale in frazione campagnola, Via Angelo Gnemmi come da offerta presentata in data 07/09/2021 telematicamente tramite la piattaforma **ASMECOMM gara #9243**, ovvero con un ribasso di 0,10% (zero virgola dieci per cento) sull'importo base d'asta, e quindi importo complessivo di **€ 84.896,29 + iva, per un totale di Euro 93.385,91 iva inclusa**;

3. di impegnare la spesa totale di **€ 92.056,46 compreso di IVA al cap. 194511 cod.1.05.2.0202** finanziato con contributo del Ministero dell'interno di cui alla Legge n.160 del 27 dicembre 2019 art. 1 comma 29 **per € 61.647,88 e per la restante somma con fondi propri dell'ente;**

4. di rideterminare pertanto il quadro economico approvato con d.g.c. n.128 del 01/09/2022 come di seguito riportato:

a) somme per lavori	€.	84.896,29
<i>di cui € 6.297,77 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>		

b) somme a disposizione per:

i) IVA sui lavori 10%	€	8.489,63
-----------------------	---	----------

ii) Incentivi art. 113 d.lgs 50/2016	€	1.713,80
--------------------------------------	---	----------

iii) Spese tecniche (D.L. e progettazione coord sicurezza comp. Cassa ed oneri)	€	8.352,12
---	---	----------

iv) imprevisti e arrotondamenti	€	1.548,16
---------------------------------	---	----------

Sommano (b)	€.	20.103,71
-------------	----	-----------

TOTALE	€.	105.000,00
---------------	-----------	-------------------

5. di procedere alla stipula del contratto in forma pubblica, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

6. di dare atto che:

- per la procedura in argomento è stato acquisito il codice **CIG: 93872435FB**;
- il Responsabile unico del Procedimento è l'Ing. Mancin Cristian dell'u.t.c.;

7. di disporre ai sensi dell'art. 191 Dec. Leg. n .267 del 18.08.2000:

- la registrazione contabile dell'impegno sul competente capitolo di bilancio di previsione;
- la comunicazione, alla ditta **FERRI S.r.l. con sede in Via Matteotti n. 2 – Garbagna Novarese (NO) – C.F. e p.i. 01119210035** dell'avvenuta registrazione dell'impegno.

Il Responsabile del Servizio

Ing. Cristian Mancin

(f.to digitalmente)



COMUNE DI BORGO TICINO

Provincia Novara

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Area Tecnica nr.85 del 12/09/2022

ESERCIZIO: 2022		Impegno di spesa	2022 617/0	Data: 12/09/2022	Importo: 93.385,92
Oggetto: DET. CONTRARRE ED AFF.TO DIRETTO RIQ.NE ENERG.FUNZ.LE EX AMBULATORIO COM.LE FR.CAMPAGNOLA, VIA A.G. - APP.NE PROG. DEF. - CUP: E14H22000650001 - CIG: 93872435FB - lav.+iva- fin.to per € 61.647,88 c.s., per € 10.000 av. inv., per € 21.738,04 av. dis.					
				C.I.G.: 93872435FB	
SIOPE: 2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.				C.U.P.: E14H22000650001	
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.					
Beneficiario: 0011325 - FERRI S.r.l.					

Bilancio			
Anno:	2022	Stanziamiento attuale:	166.170,80
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	49.225,71
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Impegno nr. 617/0:	93.385,92
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	142.611,63
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	23.559,17

Piano Esecutivo di Gestione			
Anno:	2022	Stanziamiento attuale:	105.000,00
Capitolo:	194511	Impegni gia' assunti:	8.352,12
Oggetto:	GESTIONE BENI DEMANIALI - Riqualificazione energetica Ambulatorio frazione Campagnola	Impegno nr. 617/0:	93.385,92
		Totale impegni:	101.738,04
		Disponibilità residua:	3.261,96
Progetto:			
Resp. spesa:	MANCIN CRISTIAN		
Resp. servizio:	MANCIN CRISTIAN		

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile ai sensi dell'art.151, comma 4, D.Lgs. 267/2000

BORGO TICINO li, 12/09/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario



COMUNE DI BORGO TICINO

Provincia Novara

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Area Tecnica nr.85 del 12/09/2022

ESERCIZIO: 2022		Impegno di spesa	2022 618/0	Data: 12/09/2022	Importo: 1.713,80
Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO RIQ. ENER.FUNZ.EX AMBULATORIO COM.LE FRAZIONE CAMPAGNOLA, VIA ANGELO GNEMMI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - CUP: E14H22000650001 - CIG: 93872435FB - incentivi - fin.ti con av. disp.					
				C.I.G.: 93872435FB	
SIOPE: 2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.				C.U.P.: E14H22000650001	
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.					
Beneficiario: 0000001 - DIVERSI FRUTTIFERO LIBERO					
Bilancio					
Anno:	2022	Stanziamiento attuale:	166.170,80		
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	142.611,63		
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Impegno nr. 618/0:	1.713,80		
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	144.325,43		
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	21.845,37		
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2022	Stanziamiento attuale:	105.000,00		
Capitolo:	194511	Impegni gia' assunti:	101.738,04		
Oggetto:	GESTIONE BENI DEMANIALI - Riqualificazione energetica Ambulatorio frazione Campagnola	Impegno nr. 618/0:	1.713,80		
		Totale impegni:	103.451,84		
		Disponibilità residua:	1.548,16		
Progetto:					
Resp. spesa: MANCIN CRISTIAN					
Resp. servizio: MANCIN CRISTIAN					

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile ai sensi dell'art.151, comma 4, D.Lgs. 267/2000

BORGO TICINO li, 12/09/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario



COMUNE DI BORGO TICINO

Provincia Novara

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Area Tecnica nr.85 del 12/09/2022

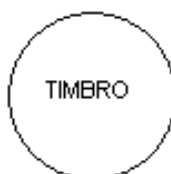
ESERCIZIO: 2022		Impegno di spesa	2022 619/0	Data: 12/09/2022	Importo: 1.548,16
Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDARE DIRETTO RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA FUNZ. AMBULATORIO COMUNALE IN FRAZIONE CAMPAGNOLA, VIA ANGELO GNEMMI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - CUP: E14H22000650001 - CIG: 93872435FB - imprev. e arr. - fin.to con av. disp.					
SIOPE: 2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.					
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.					
Beneficiario: 0000001 - DIVERSI FRUTTIFERO LIBERO					
C.I.G.: 93872435FB					
C.U.P.: E14H22000650001					

Bilancio			
Anno:	2022	Stanziamiento attuale:	166.170,80
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	144.325,43
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Impegno nr. 619/0:	1.548,16
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	145.873,59
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	20.297,21

Piano Esecutivo di Gestione			
Anno:	2022	Stanziamiento attuale:	105.000,00
Capitolo:	194511	Impegni gia' assunti:	103.451,84
Oggetto:	GESTIONE BENI DEMANIALI - Riqualificazione energetica Ambulatorio frazione Campagnola	Impegno nr. 619/0:	1.548,16
		Totale impegni:	105.000,00
		Disponibilità residua:	0,00
Progetto:			
Resp. spesa:	MANCIN CRISTIAN		
Resp. servizio:	MANCIN CRISTIAN		

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile ai sensi dell'art.151, comma 4, D.Lgs. 267/2000

BORGO TICINO li, 12/09/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario



COMUNE DI BORGO TICINO

Provincia Novara

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Area Tecnica nr.85 del 12/09/2022

ESERCIZIO: 2022	Impegno di spesa	2022 497/0	Data: 26/05/2022	Importo: 8.352,12
Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO - PER INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORD.TO SICUREZZA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E FUNZIONALE EX AMBULATORIO CAMPAGNOLA - CIG: 9245795F63 - fin.to c.s.				
C.I.G.: 9245795F63				
SIOPE: 2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.				
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.				
Beneficiario: G.S. (PRIVACY)				
Bilancio				
Anno:	2022	Stanziamiento attuale:	116.170,80	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	13.821,38	
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Impegno nr. 497/0:	8.352,12	
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	22.173,50	
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	93.997,30	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2022	Stanziamiento attuale:	70.000,00	
Capitolo:	194511	Impegni gia' assunti:	0,00	
Oggetto:	GESTIONE BENI DEMANIALI - Riqualificazione energetica Ambulatorio frazione Campagnola	Impegno nr. 497/0:	8.352,12	
		Totale impegni:	8.352,12	
		Disponibilità residua:	61.647,88	
Progetto:				
Resp. spesa:	MANCIN CRISTIAN			
Resp. servizio:	MANCIN CRISTIAN			

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile ai sensi dell'art.151, comma 4, D.Lgs. 267/2000

BORGO TICINO li, 12/09/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario



COMUNE DI BORGO TICINO

Provincia Novara

ACCERTAMENTO DI ENTRATE

Determinazione Area Tecnica nr.85 del 12/09/2022

ESERCIZIO: 2022 <i>Accertamento di entrata</i> 2022 115		Data: 12/09/2022 Importo: 70.000,00	
Oggetto: ACC.TO CONTRIBUTO STATALE PER RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E FUNZIONALE DELL'EX AMBULATORIO COMUNALE IN FRAZIONE CAMPAGNOLA, VIA ANGELO GNEMMI - CUP: E14H22000650001 - CIG: 93872435F			
SIOPE: 4.02.01.01.001 - Contributi agli investimenti da Ministeri			
Piano dei Conti Fin.: 4.02.01.01.001 Contributi agli investimenti da Ministeri			
Debitore: 0010210 - BANKIT INFRUTTIFERO			
Bilancio			
Anno:	2022	Stanziamiento attuale:	7.703.100,00
Titolo:	4 - Entrate in conto capitale	Accert. già assunti:	63.100,07
Tipologia:	200 - Contributi agli investimenti	Accertamento nr. 115:	70.000,00
Categoria:	1 - Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	Totale accertamenti:	133.100,07
		Disponibilità residua:	7.569.999,93
Piano Esecutivo di Gestione			
Anno:	2022	Stanziamiento attuale:	140.000,00
Capitolo:	81004	Accert. già assunti:	0,00
Oggetto:	Entrate in conto capitale - Contributo Stato per realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale	Accertamento nr. 115:	70.000,00
		Totale accertamenti:	70.000,00
		Disponibilità residua:	70.000,00
Progetto:			
Resp. entrata:	MANCIN CRISTIAN		
Resp. servizio:	MANCIN CRISTIAN		

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile ai sensi dell'art.151, comma 4, D.Lgs. 267/2000

BORGO TICINO li, 12/09/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Borgo Ticino. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Sabina Gnemmi in data 12/09/2022