

	<b>Comune di Borgo Ticino</b> <i>codice Ente C_C816</i>	<b>Giunta Comunale (G.C.)</b>	
		<b>Nr.</b> <b>66</b>	<b>Data</b> <b>11/04/2017</b>
	<b>OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA, SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E MIGLIORAMENTO RENDIMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.</b>		

## Deliberazione di Giunta Comunale

Oggetto:

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA, SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E MIGLIORAMENTO RENDIMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

**Originale**

L'anno 2017 addì 11 del mese di Aprile alle ore 18.30, convocata nei modi prescritti, nella solita sala del Municipio è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

1) <b>Marchese Geom. Alessandro</b>	<b>Sindaco</b>	<b>SI</b>
2) <b>Gallo Pasquale</b>	<b>Consigliere_Ass</b>	<b>SI</b>
3) <b>Mete Silvia</b>	<b>Consigliere_Ass</b>	<b>AG</b>
4) <b>Viceconti Carmen</b>	<b>Consigliere_Ass</b>	<b>SI</b>
5) <b>Gallo Fabiola</b>	<b>Consigliere_Ass</b>	<b>SI</b>

Assiste il Segretario Comunale Gugliotta Dr. Michele che verbalizza.

Riconosciuta la validità della seduta il Sig. Marchese Geom. Alessandro, nella sua qualità di Sindaco.

Assunta la Presidenza e dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA, SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E MIGLIORAMENTO RENDIMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO CHE:**

- con D.G.R. n. 44-3754 del 27 aprile 2012 la Regione Piemonte ha approvato i criteri per la predisposizione di un parco progetti piano triennale 2012-2014, che programma il finanziamento degli interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo degli immobili destinati ad attività scolastica;
- con D.D. n. 336 del 20 Giugno 2012 è stato approvato dalla Regione Piemonte il Bando e Modulistica del "Bando Parco progetti 2012-13-14 Edilizia Scolastica";
- tale bando prevede la contribuzione nella misura massima di € 200.000,00 delle spese sostenute per la realizzazione di suddetti interventi, attraverso la predisposizione di un progetto per lo meno redatto a livello Preliminare;
- l'Amministrazione Comunale, ha ritenuto necessario partecipare al bando di che trattasi al fine di migliorare il servizio erogato: a tale scopo con Deliberazione di Giunta Comunale n° 99 del 04.09.2012 ha provveduto ad incaricare l'U.T.C. nella persona dell'Arch. Sergio Gadda, in qualità di Progettista e geom. Alessandro Marchese, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento e collaboratore alla Progettazione, alla redazione del progetto Preliminare per la MANUTENZIONE STRAORDINARIA, SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E MIGLIORAMENTO RENDIMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA;
- l'U.T.C., nella persona del geom. Alessandro Marchese, ha predisposto il progetto preliminare denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E MIGLIORAMENTO RENDIMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA";
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 04.09.2012 è stato approvato il progetto preliminare denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E MIGLIORAMENTO RENDIMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA";
- con Determinazione n. 196 del 25.11.2014 si è proceduto ad affidare al professionista Arch. Davide Celeste Tuia, con studio in Via Borgo Agnello 16 a Paruzzaro (NO) l'incarico di redazione progetto Definitivo e progetto Esecutivo dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA, SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E MIGLIORAMENTO RENDIMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA per la somma complessiva di € 23.545,12 comprensiva di oneri fiscali e previdenziali se dovuti e al lordo delle ritenute;
- con Deliberazione n. 16 del 10.02.2015 è stato approvato, il progetto Definitivo denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E MIGLIORAMENTO RENDIMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA";
- con D.D. n. 172 del 09.03.2017 è stata compiuta una ricognizione degli impegni assunti dalla Regione e si è statuito di "perfezionare" i contributi assegnati inseriti nell'allegato B, in cui è presente, fra gli altri il Comune di Borgo Ticino, con una quota di cofinanziamento pari ad € 200.000,00;
- in data 10.04.2017 i professionisti incaricati di cui sopra hanno presentato il progetto ESECUTIVO delle opere di che trattasi costituite dai seguenti elaborati:
  1. Relazione Tecnica e fotografie
  2. Elenco Prezzi;

3. Computo Metrico Estimativo;
  4. Capitolato Speciale d'Appalto;
  5. Schema del contratto;
  6. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
  7. Cronoprogramma dei lavori;
  8. Piano di Manutenzione dell'opera;
  9. Quadro Economico;
  10. Computo degli oneri per la sicurezza;
  11. Elaborati Grafici: Tavole nn. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,15
- il Quadro Economico complessivo dell'opera allegato alla presente deliberazione ammonta ad € 301.073,21 comprensivo delle somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
  - che le somme cofinanziate da questa Amministrazione risultano pari ad € 101.073,21;

**RITENUTO:**

- che gli elaborati progettuali sono meritevoli di approvazione, ai fini della partecipazione al bando su citato;
- di addivenire all'approvazione di detta progettazione ai sensi dell'art. 23, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- di approvare la documentazione del progetto Esecutivo, in quanto soddisfa i requisiti (documentazione obbligatoria);

**DATO ATTO CHE** le somme saranno impegnate alla codifica 4.01.2.202, capitolo 248600, del Bilancio corrente, a seguito di variazione approvata con deliberazione G.C. n. 60 in data 11.04.2017, dichiarata immediatamente eseguibile;

**PRESO ATTO** dei pareri favorevoli del Responsabile del Servizio in merito alla regolarità tecnica e dell'Ufficio Ragioneria in merito alla regolarità contabile, in ragione della partecipazione al bando sopra citato, cui rimane subordinata la presente deliberazione;

**OSSERVATA** la competenza della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

**CON** voti favorevoli, unanimi, espressi nei modi di Legge

**DELIBERA**

1) Di approvare, per i motivi espressi in narrativa, il progetto Esecutivo denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E MIGLIORAMENTO RENDIMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA" composto dai seguenti elaborati;

1. Relazione Tecnica e fotografie
2. Elenco Prezzi;
3. Computo Metrico Estimativo;
4. Capitolato Speciale d'Appalto;
5. Schema del contratto;
6. Piano di Sicurezza e Coordinamento;

7. Cronoprogramma dei lavori;
  8. Piano di Manutenzione dell'opera;
  9. Quadro Economico;
  10. Computo degli oneri per la sicurezza;
  11. Elaborati Grafici: Tavole nn. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,15
- 2) Di approvare il quadro economico complessivo dell'opera allegato alla presente deliberazione, che ammonta ad € 301.073,21 comprensivo delle somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
  - 3) Di prendere atto che il bando della Regione Piemonte prevede la contribuzione nella misura massima del 100% delle spese ammissibili per la realizzazione di suddetti interventi;
  - 4) Di prendere atto che con D.D. n. 172 del 09.03.2017 è stata compiuta una ricognizione degli impegni assunti dalla Regione e si è statuito di "perfezionare" i contributi assegnati inseriti nell'allegato B, in cui è presente, fra gli altri il Comune di Borgo Ticino, con una quota di cofinanziamento pari ad € 200.000,00;
  - 5) Di dare atto che le somme cofinanziate da questa Amministrazione risultano pari ad € 101.073,21;
  - 6) Di dare atto che la somma complessiva di € 301.073,21, con successivo atto, sarà imputata alla codifica 4.01.2.202, capitolo 248600, del Bilancio corrente, in conto residui per € 101.073,21 con fondi propri e per € 200.000,00 con contributo regionale, tenuto conto della variazione di bilancio richiamata in narrativa;
  - 7) Di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico di predisporre tutta la documentazione necessaria all'affidamento dei lavori di che trattasi, comprensiva dell'assunzione di spesa derivante;
  - 8) Di dare atto che la presente deliberazione costituisce atto formale di approvazione della proposta di finanziamento assunto;
  - 9) Di dichiarare la presente Deliberazione immediatamente eseguibile a seguito di apposita votazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Decreto Legislativo 18.08.00 n° 267 e s.m.i..

# COMUNE DI BORGO TICINO

Provincia di Novara

## MANUTENZIONE STRAORDINARIA, SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E MIGLIORAMENTO RENDIMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA

### QUADRO ECONOMICO

Lavori edili, finiture e strutture	€ 140.235,90	
Impianto termico	€ 49.381,56	
Impianto elettrico	€ <u>6.067,45</u>	
TOTALE LAVORI		€ 195.684,91
- Importo soggetto a ribasso	€ 117.410,95	
- Oneri per la sicurezza e mano d'opera	€ 78.273,96	
Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- IVA su lavori 10%	€ 19.568,49	
- Spese Tecniche per pratica WWFF	€ 3.450,00	
C.I. 4% e IVA 22%	€ 927,36	
-		
Spese Tecniche per progetto e relazione geologo	€ 18.557,92	
C.I. 4% e IVA 22%	€ 4.988,37	
- Spese tecniche per progettazione e direzione dei Lavori impianto elettrico, termico, idrico-sanitario e L.10/91	€ 4.000,00	
C.I. 4% e IVA 22%	€ 1.075,20	
- Spese Tecniche per direzione dei lavori, per Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e Accatastamento	€ 33.563,22	
C.I. 4% e IVA 22%	€ 9.021,80	
- Collaudo C.A.	€ 1.000,00	
C.I. 4% e IVA 22%	€ 268,80	
- Incentivo 2% per funzioni tecniche art. 113 D.lgs 50/2016	€ 3.913,70	
- Imprevisti e spese bando	€ <u>5.053,44</u>	
Somma		€ <u>105.388,30</u>
TOTALE GENERALE		€ 301.073,21

Borgo Ticino 10 aprile 2017





# Pareri

Comune di Borgo Ticino

## Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2017 / 99

Ufficio Proponente: Ufficio Tecnico

Oggetto: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA, SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E MIGLIORAMENTO RENDIMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

## Visto tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Tecnico)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 11/04/2017



Il Responsabile di Settore  
Arch. Sergio Gadda

## Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 11/04/2017



Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Michele Gugliotta

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

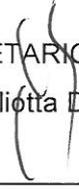
IL PRESIDENTE

Marchese Geom. Alessandro



IL SEGRETARIO COMUNALE

Gugliotta Dr. Michele



REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art. 124 comma 1° D.Lgs. 18.8.2000, n° 267)

N° R.P.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 20.04.2017 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

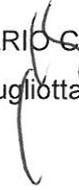
20 APR. 2017

Addì .....



IL SEGRETARIO COMUNALE

Gugliotta Dr. Michele



CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ (Art. 126 comma 1° D.Lgs. 18.8.2000, n° 267)

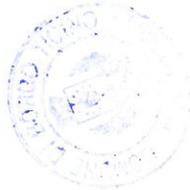
Si certifica che la suddetta deliberazione è divenuta esecutiva/esequibile il 21.04.2017

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3, del D.Lvo 18/08/2000 n. 267;

perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lvo 18/08/2000 n. 267;

20 APR. 2017

Borgo Ticino, li .....



IL SEGRETARIO COMUNALE

Gugliotta Dr. Michele

