



COMUNE DI BORGIO TICINO
PROVINCIA DI NOVARA

Delibera N° 148

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE RICOGNIZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO
COMUNALE ART. 58 L. 133/2008 E S.M.I.-----

L'anno duemilaquindici il giorno ventinove del mese di dicembre alle ore 17.00
convocata nei modi prescritti, nella solita sala del Municipio è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano		PRESENTI	ASSENTI
ING. GALLO FRANCESCO	Sindaco	X	
ORLANDO GIOVANNI	Assessore	X	
BUSCHINI ROBERTO	Assessore	X	
DE NARDO CAROLINA	Assessore	DIMISSIONARIA	
ZAMPAGNI SILVIA	Assessore		X
TOTALE N.		3	1

Assenti giustificati risultano i signori: ZAMPAGNI SILVIA.....

Assiste il Segretario Comunale Dr. Michele Gugliotta che verbalizza.

Riconosciuto la validità della seduta l'Ing. Gallo Francesco nella sua qualità di Sindaco.

Assunta la presidenza e dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta Comunale a deliberare
sull'argomento indicato in oggetto.

G.C. N. 148 DEL 29.12.2015

OGGETTO. APPROVAZIONE RICOGNIZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE ART. 58 L. 133/2008 E S.M.I.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

'- l'art. 58 comma 1° richiamato in oggetto testualmente recita:

“Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione”;

Dato atto che:

tale adempimento, prerogativa dell'organo di Governo, nel caso di specie la Giunta Comunale, è - propedeutico alla redazione del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari da allegarsi al Bilancio di Previsione da approvarsi da parte del Consiglio Comunale;

- sono da inserire nell'elenco tutti i beni immobili di proprietà comunale che posseggono e mantengono i seguenti requisiti:

- non sono strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali;
- sono suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;
- non devono avere una destinazione vincolata per legge;
- non devono avere un regolare contratto di locazione in corso di validità per tutto l'anno solare 2016;
- non devono avere una concessione in corso di validità nell'anno 2016;

Visto il comma 2° del citato art. 58 che prescrive:

“L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica”;

Considerato che si rende necessario procedere a riguardo in base agli atti d'ufficio e tramite la collaborazione dei singoli Settori dell'apparato istituzionale;

Visto l'art. 58 citato L. 133/08;

Visto il D.L.vo 267/2000 e s.m.i;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso, ai sensi dell'art.49 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i dal Dirigente dell'Area Tecnica;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. dalla Responsabile p.o. Servizi Finanziari;

Con votazione unanime favorevole.

DELIBERA

- 1) Di approvare, per i motivi espressi in narrativa, l'elenco dei beni ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione e/o dismissione così come risulta dall'allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare lo schema di Piano delle alienazioni e/o dismissioni da sottoporre all'esame del Consiglio Comunale unitamente al Bilancio di Previsione 2016/2018;
- 3) Di dichiarare con successiva votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

COMUNE DI BORGO TICINO

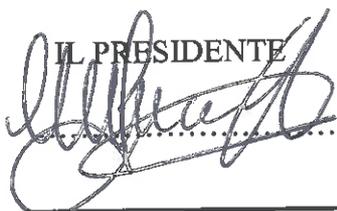
REGIONE PIEMONTE – PROVINCIA DI NOVARA

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE

FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008 N. 112 ART. 58 CONVERTITO IN L. 133/2008)

DESCRIZIONE IMMOBILE	INDIRIZZO	DATI CATASTALI	DESTINAZIONE D'USO ATTUALE	DESTINAZIONE DA RIAZZONARE	STATO DI CONSERVAZIONE	EVENTUALI VINCOLI E PESI	VALORE INDICATIVO DEL BENE PREVIA STIMA DELL'AGENZIA DEL TERRITORIO
Abitazione	Via Valle 34	- Fg. 15 Mapp. 34 sub 5 -	Dato in uso a titolo gratuito	_____	Discreto	_____	Sub. 5 € 74.475,60
Abitazione	Via Valle 34	- Fg. 15 Mapp. 34 - sub 6 -	Dato in uso a titolo gratuito	_____	Discreto	_____	Sub. 6 € 74.475,60
Totale:							148.951,20

IL PRESIDENTE




IL SEGRETARIO


Parere di regolarità tecnica e contabile

ai sensi dell'art.49, comma 1, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile e di copertura finanziaria e si assume l'impegno di spesa n°



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO


Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

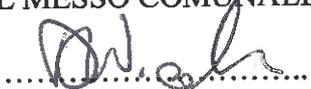

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale che controfirma;

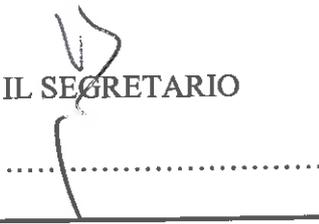
CERTIFICA

CHE copia conforme all'originale della presente deliberazione viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 08/04/2016.... come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000

IL MESSO COMUNALE



IL SEGRETARIO



Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva/esequibile il 29/12/2015.....

- ◇ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;
- ◇ perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Borgo Ticino, il 08/04/2016.....

IL SEGRETARIO



Per copia conforme ad uso amministrativo.

Borgo Ticino, il

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

.....