



COMUNE DI BORGO TICINO
PROVINCIA DI NOVARA

Delibera N° 01

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: IMU 2014 TERRENI AGRICOLI – ATTO DI INDIRIZZO-----

L'anno duemilaquindici il giorno tredici del mese di gennaio alle ore 18.00 convocata nei modi prescritti, nella solita sala del Municipio è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano		PRESENTI	ASSENTI
ING. GALLO FRANCESCO	Sindaco	X	
ORLANDO GIOVANNI	Assessore	X	
BUSCHINI ROBERTO	Assessore		X
DE NARDO CAROLINA	Assessore		X
ZAMPAGNI SILVIA	Assessore	X	
TOTALE N.		3	2

Assenti giustificati risultano i signori: BUSCHINI ROBERTO, DE NARDO CAROLINA.....
.....

Assiste il Segretario Comunale Dr. Michele Gugliotta che verbalizza.

Riconosciuto la validità della seduta l'Ing. Gallo Francesco nella sua qualità di Sindaco.

Assunta la presidenza e dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: IMU 2014 TERRENI AGRICOLI – ATTO DI INDIRIZZO

VISTA:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 09.06.2014, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale sono state approvate le aliquote IMU relative all'anno 2014, come segue:
- **aliquota di base**, di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011: **10,60 per mille**;
- **aliquota 3,50 per mille (abitazione principale nelle categorie catastali A/1 – A/8 e A/9 e relative pertinenze)** (aliquota massima IMU 6 per mille – aliquota TASI applicata 2,5 per mille)
- **aliquota 10,60 per mille (tutti gli altri immobili, comprese aree fabbricabili, fabbricati ad uso produttivo iscritti nella categoria catastale D, con esclusione della categoria D/10 “immobili produttivi e strumentali agricoli” esenti dal 1° gennaio 2014)** (aliquota massima IMU 10,60 per mille – aliquota TASI applicata ==)

VISTI:

- il Decreto Ministeriale del 28.11.2014, emanato ai sensi dell'art. 22 comma 2 del D.L. 24 aprile 2014 n. 66, convertito con modifiche dalla legge 23 giugno 2014 n. 89, che ha modificato l'elenco dei comuni montani o di collina, prevedendo il pagamento dell'IMU, relativa al 2014, per i possessori di terreni non più rientranti nell'esenzione di cui all'art. 7, comma 1, lettera h), del D.Lgs. n. 504/92, fissando la scadenza del versamento al 16 dicembre 2014;
- l'art. 1 del D.L. n. 185/2014 che ha prorogato il termine del versamento IMU 2014, relativo ai terreni agricoli, al 26 gennaio 2015, stabilendo altresì che :”l'imposta è determinata per l'anno 2014 tenendo conto dell'aliquota di base fissata dall'art. 13, comma 6, del D.L. 6.12.2011 n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22.12.2011, n. 214, a meno che in detti comuni non siano state approvate per i terreni agricoli specifiche aliquote”;

TENUTO CONTO:

- che nel contesto della succitata delibera C.C. n. 16/14 non è stata approvata una specifica aliquota IMU relativa ai terreni agricoli, in quanto il Comune di Borgo Ticino rientrava nell'elenco dei Comuni esenti di cui al D.Lgs. 504/92 richiamato, si ritiene corretta l'applicazione dell'aliquota di base fissata allo 0,76 per cento, per l'anno 2014;

VISTO tuttavia che il TAR del Lazio, con decreto del 22 dicembre scorso, ha accolto in via preliminare il ricorso presentato da ANCI Umbria come capofila di una serie di Anci regionali, sospendendo, fino al 21 gennaio 2015, il Decreto Ministeriale del 28.11.2014 sull'IMU dei terreni agricoli;

RITENUTO pertanto di attendere ulteriori chiarimenti e decisioni da parte del TAR Lazio e/o Ministero prima di assoggettare i possessori dei terreni agricoli al pagamento dell'IMU 2014, applicando, in caso di versamento, l'aliquota di base dello 0,76 per cento;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri di regolarità tecnica e finanziaria responsabile dell'area competente;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

CON voti unanimi

DELIBERA

- 1) Di richiamare tutto quanto espresso in narrativa, confermando di attendere chiarimenti e decisioni da parte del TAR del Lazio e/o Ministero prima di assoggettare i possessori dei terreni agricoli al pagamento dell'IMU;
- 2) Di applicare, in caso di pagamento, l'aliquota di base fissata allo 0,76 per cento, come previsto dall'art. 1 D.L. n. 185/2014, in quanto con delibera C.C. n. 16/2014 non è stata approvata alcuna aliquota specifica per i terreni agricoli.

Con successiva votazione favorevole delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

=====

IL PRESIDENTE

[Handwritten signature]
.....



IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]
.....

Parere di regolarità tecnica e contabile

ai sensi dell'art.49, comma 1, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile e di copertura finanziaria e si assume l'impegno di spesa n°

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

[Handwritten signature]
.....

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

[Handwritten signature]
.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale che controfirma;

CERTIFICA

- CHE copia conforme all'originale della presente deliberazione viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal **14 FEB. 2015**... come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000

IL MESSO COMUNALE

[Handwritten signature]
.....

IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]
.....

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva/esequibile il **13/01/2015**.....:

- ◇ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;
- ◇ perché dichiarata immediatamente eseguibile.

14 FEB. 2015

Borgo Ticino, il

IL SEGRETARIO

[Handwritten signature]
.....

Per copia conforme ad uso amministrativo.

Borgo Ticino, il

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

.....