COMUNE DI BORGO TICINO

PROVINCIA DI NOVARA

Delibera N° 147

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PEC N. 1/2015 IN VIA PASTEUR----------

L'anno duemilaquindici il giorno ventinove del mese di dicembre alle ore 17.00 convocata nei modi prescritti, nella solita sala del Municipio è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano		PRESENTI	ASSENTI
ING. GALLO FRANCESCO	Sindaco	X	
ORLANDO GIOVANNI	Assessore	X	
BUSCHINI ROBERTO	Assessore	X	
DE NARDO CAROLINA	Assessore	DIMISSIONARIA	
ZAMPAGNI SILVIA	Assessore		X
TOTALE N.		3	1

Assenti giustificati risultano i signori: ZAMPAGNI SILVIA.....

.....

Assiste il Segretario Comunale Dr. Michele Gugliotta che verbalizza.

Riconosciuto la validità della seduta l'Ing. Gallo Francesco nella sua qualità di Sindaco.

Assunta la presidenza e dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

APPROVAZIONE : APPROVAZIONE PEC n. 1/2015 IN VIA PASTEUR

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA:
- la deliberazione di Giunta regionale 13 marzo 2006, n. 45-2376 pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 12 del 23 marzo 2006 con la quale veniva approvata ai sensi degli artt. 15 e 17 della Legge Regionale 5/12/1977 n. 56 e s.m.i., la Variante Generale al PRGC vigente, subordinatamente all'introduzione "ex officio", negli elaborati progettuali delle ulteriori modifiche specificatamente riportate nell'allegato documento "A" e successiva rettifica con DGR n. 27-5622 del 02.04.2007 ;

- la delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 11.04.2006 con la quale venivano introdotti negli elaborati progettuali le modifiche richieste dalla Regione Piemonte

PREMESSO:

- che il Sig. Marchese Angelo, in qualità di proprietari dell'area al F.14 mappali 1528-1529-1531-1532 e Sig. Marchese Alessandro, in qualità di proprietario dell'area al F.14 mappali 1523-1525-1526 del N.C.T. di Borgo Ticino (NO), come indicato nella richiesta del 10/11/2015 con prot. n. 9896 intende attivare il PEC per come è stato presentato;

- che in data 23/11/2015 si è provveduto alla pubblicazione del PEC all'Albo Pretorio on-line come previsto dall'art. 43 della L.R. n. 56/77 e s.m.i. e della L.R. 40/98 e s.m.i;

- che nei 15 giorni successivi alla pubblicazione non è stata presentata da parte dell'ufficio tecnico comunale nessuna osservazione inerente il PEC in oggetto.

- Vista l'osservazione predisposta dall'Ufficio Tecnico in data 22/12/2015;

-Ritenuto corretto provvedere al recepimento delle osservazioni prodotte dell'Ufficio Tecnico;

RITENUTO di provvedere all'approvazione del PEC in oggetto costituito dagli elaborati di seguito riportati:

Tav. A – Relazione Tecnica;
Tav. B – Delibera Consiglio Comunale;
Tav. C – Relazione Finanziaria;
Tav. D – Norme Tecniche di attuazione;
Tav. E – Schema di Convenzione;
Tav. F – Documentazione fotografica;
Tav. G – Estratto catastale – Estratto PRGC;
Tav. 1 – Planimetria dell'esistente con piano quotato;
Tav. 2 – Planimetria generale con indicazione planivolumetriche e sistemazioni esterne – individuazione dei loti e delle capacità insediative. Individuazione degli standard;
Tav. 3 – Planimetria generale con indicazione delle sistemazioni esterne – Planimetria Impianti;

Tav. 4 – Sezioni;
Tav. 5 – Tipologie edilizie;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile in merito alla regolarità tecnica;

VISTA la Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i.;
VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA

Previo richiamo della superiore narrativa:
Di recepire integralmente le osservazioni prodotte dell'Ufficio Tecnico che costituiscono Modifiche al Piano Esecutivo convenzionato;

Di approvare ai sensi dell'art. 43 della Legge Regionale n. 56/77 e s.m.i.. il Pec n.1/2015 in via Pasteur costituito dai seguenti elaborati:

Tav. A – Relazione Tecnica;
Tav. B – Delibera Consiglio Comunale;
Tav. C – Relazione Finanziaria;
Tav. D – Norme Tecniche di attuazione;
Tav. E – Schema di Convenzione;
Tav. F – Documentazione fotografica;
Tav. G – Estratto catastale – Estratto PRGC;
Tav. 1 – Planimetria dell'esistente con piano quotato;
Tav. 2 – Planimetria generale con indicazione planivolumetriche e sistemazioni esterne – individuazione dei loti e delle capacità insediative. Individuazione degli standard;
Tav. 3 – Planimetria generale con indicazione delle sistemazioni esterne – Planimetria Impianti;
Tav. 4 – Sezioni;
Tav. 5 – Tipologie edilizie;

- Di dare ampio mandato al Responsabile del Servizio per la sottoscrizione del rogito relativo all'atto di convenzione del PEC in oggetto, anche se nel tempo i proprietari dovessero cambiare e agli ulteriori adempimenti di merito.

IL PRESIDENTE ..... IL SEGRETARIO .....

Parere di regolarità tecnica e contabile

ai sensi dell'art.49, comma 1, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile e di copertura finanziaria e si assume l'impegno di spesa n° .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

.....

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale che controfirma;

CERTIFICA

- CHE copia conforme all'originale della presente deliberazione viene affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 05/01/2016 come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000

IL MESSO COMUNALE ..... IL SEGRETARIO .....

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva/eseguibile il 28/12/2015:

◊ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;
✓ perché dichiarata immediatamente eseguibile.

Borgo Ticino, il 05/01/2016 IL SEGRETARIO .....

Per copia conforme ad uso amministrativo.

Borgo Ticino, il .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

.....