

	Comune di Borgo Ticino		Consiglio Comunale (C.C.)	
	<i>codice Ente C_C816</i>		Nr.	Data
			36	30/09/2020
OGGETTO: PIANO TRIENNALE 2020 - 2022 A SEGUITO PROPOSTA LOCALIZZAZIONE DI OPERA PUBBLICA AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 6 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I. RELATIVA ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE ELETTRICA VOTIVA CIMITERIALE CON REALIZZAZIONE DI OPERE				

Deliberazione di Consiglio Comunale

Originale

L'anno **2020** addì **30** del mese di **Settembre** alle ore **21.00** nella sala riservata per le riunioni, regolarmente adunato, previa notifica al prefetto e recapito in tempo utile di avviso scritto a tutti i Consiglieri, si è riunito in sessione ordinaria di prima convocazione il Consiglio Comunale.

All'inizio della trattazione dell'argomento di cui all'oggetto, risultano presenti i Consiglieri Comunali sotto indicati:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente
Marchese Geom. Alessandro	Sindaco	SI
Mete Silvia	Consigliere	AG
Crobu Michele	Consigliere	SI
Zaccarella Anna Maria	Consigliere	SI
Gallo Fabiola	Consigliere_Ass	SI
Viceconti Carmen	Consigliere_Ass	SI
Caligiuri Andrea	Consigliere	SI
Forestieri Andrea	Consigliere	SI
Mancin Matteo	Consigliere	SI
Orlando Giovanni	Consigliere	SI
Pirola Roberta	Consigliere	SI
Zianni Beniamino	Consigliere	SI
Gerosa Mirko	Consigliere	AG

Partecipa il Segretario Comunale **Dott. Carmeni Agostino** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Marchese Geom. Alessandro** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato in oggetto.

OGGETTO: PIANO TRIENNALE 2020 - 2022 A SEGUITO PROPOSTA LOCALIZZAZIONE DI OPERA PUBBLICA AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 6 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I. RELATIVA ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE ELETTRICA VOTIVA CIMITERIALE CON REALIZZAZIONE DI OPERE A CARICO DEL CONCESSIONARIO.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato:

- l'art. 21 comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. "Programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti" prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino tra l'altro il programma triennale dei lavori pubblici, di singolo importo superiore a € 100.000,00, nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il bilancio;

Preso atto:

- l'art. 21, commi 1 e 3, del citato D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. stabilisce altresì che il Programma Triennale sia approvato nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il Bilancio Preventivo, di cui costituisce parte integrante, e contenga l'indicazione dei mezzi stanziati sullo stato di previsione e sul proprio Bilancio;

Osservato:

- che nel comune di Borgo Ticino è presente un cimitero comunale, i cui servizi sono assicurati da tempo mediante incarico a ditte esterne in assenza di personale e mezzi propri in dotazione;

- che con Determinazione n. 294/2018, è stata affidata, tra l'altro, la concessione per il servizio di illuminazione votiva cimiteriale per il periodo dal 01/01/2019 al 31/12/2020;

Considerato:

- che con deliberazione del Consiglio comunale n. 54 in data 27.12.2019 dichiarata immediatamente esecutiva è stato approvato il Bilancio triennale per l'esercizio 2020 - 2020, che in ragione dell'assenza di opere rientrante nelle previsioni del su citato art. 21, non conteneva il Programma Triennale delle Opere Pubbliche per gli anni 2020/2022;

Preso atto:

- che rispetto agli atti sopra richiamati, è stato emanato il decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, in data 16.01.2018 n. 14, già previsto dall'art. 21, comma 8, del citato D.Lgs. n. 50/2016, per cui non trova più applicazione l'art. 216 comma 3 del medesimo decreto a decorrere dal 01.01.2019 in esecuzione all'art. 9, comma 3 di detto decreto;

Richiamata altresì:

- la deliberazione della Giunta Comunale n 105 del 13.07.2020 dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato tra l'altro:

1) la Proposta relativa all'intervento di fattibilità tecnica ed economica pervenuto da parte della società Luminafero S.r.l. assunto a protocollo comunale in data in data 02/04/2020 prot. n.4986, integrata in data 05/06/2020 prot. n. 7908, relativo alla proposta di Finanza di Progetto avente per oggetto *la concessione del servizio di illuminazione elettrica votiva cimiteriale con realizzazione di opere a carico del concessionario*;

2) di dichiarare di Pubblico Interesse la Proposta relativa all'intervento di Concessione del servizio di illuminazione elettrica votiva cimiteriale di Borgo Ticino, da realizzarsi in project financing, presentata dalle società Luminafero S.r.l. assunto a protocollo comunale in data in data 02/04/2020, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016 e s.mn.i.;

3) di individuare quale Proponente dell'intervento in oggetto di Concessione del servizio di illuminazione elettrica votiva cimiteriale di Borgo Ticino, da realizzarsi in project financing, presentata dalle società Luminafero S.r.l. assunto a protocollo comunale in data in data 02/04/2020, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016 e s.mn.i.;

4) di approvare in linea tecnica la proposta di finanza di progetto sopra indicata, per un valore complessivo stimato per una durata di 25 anni della concessione in € 261.989,05= oltre iva di legge, esclusivamente quale atto di indirizzo ai fini dello svolgimento delle successive incombenze amministrative ed in particolare, dell'inserimento dell'intervento nella programmazione delle opere pubbliche (programma triennale 2020/2022, elenco annuale 2020) e degli adempimenti propedeutici e necessari a dar corso alle procedure di gara.

5) di demandare al Consiglio Comunale l'approvazione della Proposta descritta, comprensiva del Progetto Preliminare, contestualmente all'approvazione della modifica del Piano Triennale di cui all'art. 21, 3 comma del Codice degli Appalti.

6) di dare atto che si procederà, sulla base della proposta di finanza di progetto presentata, all'indizione di gara con procedura aperta e con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 18 Aprile 2016 n. 50 e s.m.i. in cui le principali condizioni tecniche ed economiche della proposta del promotore saranno poste a base di gara, con la precisazione che il promotore godrà del diritto di prelazione di cui all'art. 183 comma 15 del D.Lgs 18 Aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

Ritenuto:

- in ottemperanza a quanto previsto dalle disposizioni normative vigenti, ed in specie l'art. 3 e 5 del D.M. 16.01.2018, di sottoporre all'esame del Consiglio Comunale, unitamente agli elaborati costituenti la modifica rispetto al Bilancio di Previsione Annuale e Triennale ed il DUP conseguente in sede di aggiornamento 2020/2022, il Programma Triennale delle Opere Pubbliche per la approvazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in ragione della deliberazione della Giunta comunale n. 105/2020 sopra richiamata;

Considerato:

- che nel Comune di Borgo Ticino attualmente risulta effettivamente necessario un intervento che punti all'incremento dei servizi cimiteriali, tra cui l'adeguamento e sviluppo delle lampade votive di che trattasi;
- che la suddetta società Luminafero s.r.l., è uno dei soggetti di cui all'articolo 90, comma 2, lettera b), possedendo i requisiti di Proponente di cui all'art. 96 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., ed avendo dimostrato di avere maturato esperienze professionali nello specifico ambito di concessioni, progettazione e direzione lavori di opere analoghe sin da ora, in caso di aggiudicazione della concessione di cui all'oggetto;
- che la proposta risulta redatta conformemente al citato art. 183 comma 15 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., e contiene: un Progetto di fattibilità, una bozza di Convenzione, il Piano Economico-Finanziario asseverato, e la Specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione; non comportando inoltre assunzione di impegni di spesa in quanto l'intervento sarà realizzato a cura e spese dell'aggiudicatario della gara mediante la fattispecie della Finanza di Progetto;

Considerato altresì che:

- la Proposta prevede un investimento pari ad € 261.989,05 oltre IVA ove dovuta, per cui la proposta in oggetto non prevede per il periodo triennale di valenza dell'attuale bilancio triennale 2020 – 2022 a carico del Comune di Borgo Ticino alcun esborso economico;
- la effettiva Concessione comprendente la progettazione definitiva, esecutiva, la costruzione e la gestione manutentiva dell'intervento sarà affidata alla società che risulterà aggiudicataria della specifica gara ad evidenza pubblica successivamente verrà successivamente indetta dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., secondo la vigente normativa in materia;

Ritenuto:

- opportuno inoltre individuare nell' Arch. Chiara LA MANNA il Responsabile Unico del Procedimento, nell'ambito del personale dell'ufficio tecnico comunale, tenuto conto degli incarichi conferiti nel corso dell'anno tra detto personale, ai fini del proseguo dell'iter;

Dato atto altresì:

- che l'intervento di cui alla Proposta delle società su citate è previsto in area di proprietà comunale (Cimitero comunale) e che tale area ricade in zona vincolata conforme alla destinazione in forza dell'attuale vigente P.R.G.C.;

- che dalla data di inizio dell'attività di programmazione con il proponente descritto in premessa, e fino alla data odierna, al protocollo dell'Ente non sono pervenute offerte analoghe a quella posta in approvazione con la proposta del presente atto;

Sentito:

-Il Consigliere Orlando Giovanni anticipa il voto favorevole della minoranza, proponendo che i costi non siano ribaltati sugli utenti e chiede di introdurre una misura di "salvaguardia" in tal senso;

Visto:

- l'art. 42 e 175, 3 comma del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;
- l'art. 183 e seguenti del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

Preso atto del parere del Responsabile del settore dell'Area Tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. per quanto attiene la regolarità tecnica; unitamente al parere del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. per quanto attiene la regolarità contabile;

Con votazione espressa per alzata di mano che ottiene il seguente risultato:

Presenti n. 11;

Astenuti n //;

Votanti n. 11;

Voti favorevoli n. 11;

Voti contrari n. 11.

DELIBERA

1) Di approvare, ritenendola di pubblico interesse, per i motivi espressi in narrativa, la Proposta relativa all'intervento di fattibilità tecnica ed economica pervenuto da parte della società Luminafero S.r.l. assunto a protocollo comunale in data 02/04/2020 prot. n.4986, integrata in data 05/06/2020 prot. n. 7908, relativo alla proposta di Finanza di Progetto avente per oggetto *la concessione del servizio di illuminazione elettrica votiva cimiteriale con realizzazione di opere a carico del concessionario*, composto dagli elaborati elencati in premessa e depositati agli atti quali di seguito:

- Relazione illustrativa;
- Relazione tecnica;
- Relazione generale;
- Studio di prefattibilità ambientale;
- Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- Caratteristiche del servizio e della gestione;
- Computo metrico estimativo e quadro economico di spesa;
- Bozza di convenzione;
- Considerazioni preliminari sulla sicurezza;
- Analisi Matrice dei rischi;
- Tavola 1_ Realizzazione vialetto pedonale in masselli autobloccanti;
- Tavola 2_ Realizzazione impianto da fonte fotovoltaica da 3,3 kWp;
- Tavola 3_ Intervento di adeguamento normativo dell'impianto elettrico di illuminazione votiva
- Tavola 4_ Allacciamento alla rete idrica esistente di due fontanelle esistenti;
- Piano economico finanziario asseverato nelle forme di legge;
- Autocertificazione requisiti del promotore;
- Versamento cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016;
- Impegno a prestare cauzione di cui all'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016;

2. Di confermare la dichiarazione di Pubblico Interesse la Proposta, già espressa con Deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 13.07.2020 relativa all'intervento per *la concessione del servizio di illuminazione elettrica votiva cimiteriale con realizzazione di opere a carico del concessionario*:

3. Di individuare quale Proponente dell'intervento per *la concessione del servizio di illuminazione elettrica votiva cimiteriale con realizzazione di opere a carico del concessionario*, composto dagli elaborati elencati in premessa e depositati agli atti, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., la medesima società Luminafero S.r.l. con sede a S. Cristina e Bissone (PV) in via Via Pila n. 8 con CF e PI 01256530187;

4. Di individuare nell'Arch. Chiara LAMANNA Responsabile Unico del Procedimento, nell'ambito del personale dell'ufficio tecnico comunale tenuto conto degli incarichi conferiti nel corso dell'anno tra detto personale;

5. Di inserire nella programmazione triennale 2020 - 2022 di cui all'articolo 21, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. l'intervento proposto dal Proponente per *la concessione del servizio di illuminazione elettrica votiva cimiteriale con realizzazione di opere a carico del concessionario* da realizzarsi in locazione finanziaria a variazione della programmazione sia pure non approvato nell'ambito del bilancio esercizio 2020 - 2022 ed a sua variazione, unitamente all'aggiornamento del programma triennale delle opere pubbliche e proposta di variazione del DUP 2020 - 2022;

6) Di dare atto che la Proposta in oggetto non prevede per il periodo triennale di valenza dell'attuale bilancio triennale 2020 - 2022 a carico del Comune di Borgo Ticino alcun esborso economico, e non gravando finanziariamente sul bilancio 2020;

7. Di incaricare il Responsabile dell'Area Tecnica comunale di indire gara ad evidenza pubblica, ai sensi dell'art. 183 e seguenti del D.lgs. 50/20106 e s.m.i., per l'affidamento della Concessione della progettazione definitiva ed esecutiva, per *la concessione del servizio di illuminazione elettrica votiva cimiteriale con realizzazione di opere a carico del concessionario*, ponendo a base di gara il Progetto di fattibilità e la Proposta presentata dal Proponente, eventualmente apportando ulteriori richieste di modificazioni;

8. Di prendere atto che il progetto di fattibilità approvato è posto a base di gara per l'affidamento di Concessione, alla quale è invitato il proponente, che assume la denominazione di promotore e darne piena e concreta attuazione, disponendo che lo stesso proponente debba partecipare alla gara ed in caso di aggiudicazione della concessione di cui all'oggetto; nonché con l'esecutività del presente atto i proponenti, assumono la denominazione di "Promotore" dell'iniziativa posta in approvazione con tutte le riserve di Legge in merito alla nuova posizione assunta.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Presenti n. 11;

Astenuti n //;

Votanti n. 11;

Voti favorevoli n. 11;

Voti contrari n. 11.

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..



Pareri

Comune di Borgo Ticino

Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2020 / 39

Ufficio Proponente: Ufficio Tecnico

Oggetto: **PIANO TRIENNALE 2020 - 2022 A SEGUITO PROPOSTA LOCALIZZAZIONE DI OPERA PUBBLICA AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 6 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I. RELATIVA ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE ELETTRICA VOTIVA CIMITERIALE CON REALIZZAZIONE DI OPERE**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Tecnico)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 25/09/2020



Il Responsabile di Settore
Ing. Leonardo Lavecchia

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 25/09/2020



Responsabile del Servizio Finanziario

Gnemmi Sabina

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

Marchese Geom. Alessandro



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Carmeni Agostino

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art. 124 comma 1° D.Lgs. 18.8.2000, n° 267)

N° R.P.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 16/11/2020 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Addi 16/11/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Regis Milano Michele



CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ (Art. 126 comma 1° D.Lgs. 18.8.2000, n° 267)

Si certifica che la suddetta deliberazione è divenuta esecutiva/esequibile il 30/09/2020.

☐ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3, del D.Lvo 18/08/2000 n. 267;

☒ perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lvo 18/08/2000 n. 267;

Borgo Ticino, li 16/11/2020



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Regis Milano Michele