

ALLEGATO A) DELIBERAZIONE C.C. N. DEL 23.6.2015

COMUNE DI BORGOTICINO

Provincia di Novara

SCHEMA FIDEIUSSIONE

L'anno il giorno del mese di.....
presso
sito in
via
si sono riuniti

Il **COMUNE DI BORGOTICINO**, con sede in Via Vittorio Emanuele n.58 a Borgo Ticino(NO)
in persona di, a ciò autorizzata con
deliberazione del Consiglio comunale n.....in data, esecutiva ai sensi di
legge.

- da una parte -

La **PRO LOCO ORGOTICINO** sede in Via Vittorio Emanuele n.58 a Borgo Ticino P.IVA
..... in persona
del.....

- dall'altra parte -

L' **ISTITUTO BANCARIO** con sede in, Via
..... N. P.IVA in persona
del.....

- dall'altra parte -

Premesso che

- Con Delibera di Giunta Comunale n. 47 del 08.04.2014, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di Borgo Ticino, ha espresso il parere favorevole per la realizzazione di una struttura che servisse da sede e sviluppo attività per la PRO LOCO DI BORGOTICINO su un'area di proprietà comunale in via Caravaggio e precisamente identificata al NCT al F.14 Mappale n. 1146.

- **La PRO LOCO BORGOTICINO** con sede in Via Vittorio Emanuele n.58 a Borgo Ticino (NO), ha partecipato ha un bando di gara della Regione Piemonte in relazione alla L.R. n.4 del 4.01.2000 s.m.i. “ Interventi regionali per lo sviluppo e la rivitalizzazione e il miglioramento qualitativo dei territori turistici “ ed ha ottenuto un contributo di euro 65.000,00 mentre l’intero progetto somma complessivamente a euro 158.055,00 e pertanto occorre definire come reperire la parte economica mancante.

Considerata la disponibilità di cassa della **PRO LOCO BORGOTICINO** che è equivalente a euro 20.000 per il completamento dei costi rimangono da individuare 73.055,00 euro;

- **L’ISTITUTO BANCARIO** sopra citato, avendo come garante il **Comune di Borgo Ticino**, si è dichiarato disponibile alla concessione di un mutuo decennale per la cifra di 73.055,00 euro;

Considerato che:

- la possibilità per il Comune di borgo Ticino di rilasciare una garanzia fideiussoria, ai sensi dell’art. 207 comma 3 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., a favore di terzi che possono essere destinatari di contributi agli investimenti da debito, come nel caso della Pro Loco, tenuto conto della destinazione alla realizzazione di un’opera definita come: “Nuova struttura turistica ricettiva - ricreativa più attrezzature”, alle condizioni di cui alla lettera a) b) e c) del su citato art. 207.

- a garanzia, per ogni anno, viene corrisposto un contributo annuo di 3.000,00 euro, che costituisce una entrata certa per la **PRO LOCO**, tenuto conto della proprietà dell’area che rimane sempre al **Comune di Borgo Ticino**, stabilendo fin d’ora che dopo 30 anni di funzionamento della struttura, tale struttura realizzata compresa di ogni pertinenza (mobile ed immobile), sarà acquisita al patrimonio del Comune di Borgo Ticino.

Si concorda tra le parti

Art. 1 - **L’ ISTITUTO BANCARIO**, a seguito della sottoscrizione del presente atto convenzionale, **concede** alla **PRO LOCO BORGOTICINO**, un mutuo di 73.055,00 euro, finalizzato a parziale finanziamento della realizzazione della struttura sopra indicata “Nuova struttura turistica ricettiva - ricreativa più attrezzature”, entro la data del

Art. 2 - **LA PRO LOCO BORGOTICINO**, a seguito della sottoscrizione del presente atto convenzionale, si impegna ad **assumere e pagare** un mutuo di 73.055,00 euro, oltre gli interessi previsti per legge, per la durata di anni 10 (dieci).

Art. 3 - **IL COMUNE DI BORGOTICINO** a seguito della sottoscrizione del presente atto convenzionale, concede in diritto di superficie l’area interessata come sopra individuata, e si impegna e si fa garante dei pagamenti da parte della **PRO LOCO BORGOTICINO** nei confronti

dell'ISTITUTO BANCARIO, nelle singole rate annuali previste, compresa l'eventuale sostituzione nei pagamenti.

Si concorda inoltre

Art. 4 - Tra il **COMUNE DI BORGOTICINO** e la **PRO LOCO BORGOTICINO**, con la sottoscrizione del presente atto convenzionale, da valere tra le due parti ad ogni effetto di legge:

- a) che in caso di escussione e/o pagamento anche solo di una rata del mutuo assunto, da parte del **COMUNE DI BORGOTICINO**, la proprietà della Struttura sarà acquisita immediatamente al patrimonio comunale, senza che **PRO LOCO BORGOTICINO**, abbia nulla a pretendere;
- b) che tale acquisizione avverrà anche nel caso di rinuncia da parte della **PRO LOCO BORGOTICINO**, dopo la realizzazione della struttura.
- b) che tale acquisizione avverrà anche nel caso di rinuncia da parte della **PRO LOCO BORGOTICINO**, dopo la realizzazione della struttura.
- c) che nel caso di rinuncia da parte della **PRO LOCO BORGOTICINO** alla realizzazione della struttura, dopo l'assunzione del mutuo, il **COMUNE DI BORGOTICINO**, si riterrà libero da obbligo che possa derivare dalla sottoscrizione del presente atto di convenzione.
- d) il **COMUNE DI BORGOTICINO**, nel dichiarare che gli interessi annuali di tale operazione di indebitamente concorre alla formazione del limite di cui al comma 1 dell'art. 204 del D.Lgs. 2676/2000 e s.m.i., dichiara il rispetto di tale limite.

Art. 5 - Agli effetti fiscali, la presente convenzione è esente da imposta di bollo a termini dell'articolo 16, tab. B, D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642, e sarà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 1, della Tabella unita alla Tariffa - Parte II del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 e s.m.i..

Il presente SCHEMA DI CONVENZIONE viene sottoscritto per approvazione dai legali rappresentanti delle parti interessate.

Le attività descritte sono vincolanti per le parti che si assumono l'impegno di realizzarle nei tempi indicati e nei modi concordati.

Letto, approvato e sottoscritto

Borgo Ticino li

Firma dei Rappresentati delle Parti

