



COMUNE DI BORGO TICINO
PROVINCIA DI NOVARA
VIA GAGNAGO, 2
SCUOLA MEDIA STATALE

INTERVENTI PER L'ADEGUAMENTO ANTINCENDIO FINALIZZATO ALLA
PRESENTAZIONE DELLA SCIA VVF

DATI CATASTALI:

Fg. 17 Part. 548

SCALA:

DATA: 10 Gennaio 2020

COMMITTENTE:

Comune di Borgo Ticino

TITOLO:

PROGETTO ESECUTIVO
Prezzi unitari

PROGETTISTA:

Dott. Ing. Rezio Mattachini

Via Libertà, 1C - 28043 Bellinzago Novarese (NO)

Telefono: 032198124 - Mail: reziomattachini@gmail.com



RESP. PROCEDIMENTO:

Arch. Chiara La Manna

RESP. UFFICIO TECNICO:

Dott. Michele Gugliotta

Comune di Borgo Ticino
Scuole Medie Statali

CAT.	DESCRIZIONE	Prezzo cad
A - CENTRALE TERMICA		
OG 1	<p>1 Realizzazione nuova parete di tamponamento intercapedine antincendio EI 120 di segregazione locali ex Centrale Termica e Gruppi di Misura Energia Elettrica</p> <p><i>Al fine di garantire l'esclusività dell'intercapedine antincendio, dovrà essere realizzata una nuova parete tra l'intercapedine antincendio ed i locali ex Centrale Termica e Gruppi di Misura Energia Elettrica con blocchetti idonei per garantire performance almeno EI 120 (ad esempio gasbeton).</i></p> <p><i>Saranno ammesse soluzioni equivalenti purché tali da garantire performance almeno EI 120.</i></p> <p><i>Dovrà essere prodotta idonea documentazione ai sensi del D.M. 7 agosto 2012.</i></p>	€ 3.000,00
OG1	<p>2 Installazione nuova porta EI Sa 120 presso la nuova parete di segregazione intercapedine antincendio. Fornitura e posa per dare il prodotto finito e funzionante.</p> <p><i>Al fine di garantire l'esclusività dell'intercapedine antincendio, si dovrà installare una nuova porta EI Sa 120 presso la nuova parete di segregazione finalizzata alla comunicazione con i locali retrostanti (ex Centrale Termica e locale Gruppi di Misura Energia Elettrica).</i></p> <p><i>Dovrà essere prodotta idonea documentazione ai sensi del D.M. 7 agosto 2012.</i></p>	€ 1.100,00
OG1	<p>3 Installazione protezione EI 120 canale da fumo presso il locale ex Centrale Termica. Fornitura e posa per dare il prodotto finito e funzionante.</p> <p><i>Al fine di garantire la compartimentazione del locale Centrale Termica nei confronti del locale ex Centrale Termica, si dovrà predisporre un cassonetto in cartongesso idoneo per garantire performance almeno EI 120 tale da inglobare il canale da fumo oggi a vista.</i></p> <p><i>Il cassonetto EI 120 dovrà essere del tipo - tipo PROMAT modello PROMATECT L500 o equivalente e dovrà essere completo di accessori per la corretta installazione.</i></p> <p><i>Dovrà essere prodotta idonea documentazione ai sensi del D.M. 7 agosto 2012.</i></p>	€ 1.600,00
OG1	<p>4 Traslazione verticale della copertura esistente in materiale plastico a protezione dalle acque meteoriche dell'intercapedine antincendio</p> <p><i>Al fine di garantire il requisito di spazio scoperto al di sopra dell'intercapedine antincendio, l'attuale copertura dovrà essere rimossa e spostata a quota superiore per garantire un'altezza di impostazione superiore a 2 volte l'aggetto</i></p>	€ 2.500,00
OG1	<p>5 Installazione di barriere antincendio negli attraversamenti impiantistici del locale Centrale Termica. Fornitura e posa per dare il prodotto finito e funzionante.</p> <p><i>Al fine di garantire la compartimentazione del locale Centrale Termica nei confronti dei locali adiacenti, si dovranno installare idonee barriere antincendio presso le tubazioni in uscita dal locale.</i></p> <p><i>Per le tubazioni combustibili e per le tubazioni metalliche con coibentazione combustibile, la barriera dovrà essere del tipo</i> <i>- tipo PROMAT modello PROMASTOP FC o equivalente</i></p> <p><i>Per le tubazioni metalliche prive di coibentazione combustibile, la protezione dovrà essere del tipo</i> <i>- tipo PROMAT modello PROMASEAL AG o equivalente</i></p> <p><i>Dovrà essere prodotta idonea documentazione ai sensi del D.M. 7 agosto 2012.</i></p>	€ 600,00

Comune di Borgo Ticino
Scuole Medie Statali

CAT.	DESCRIZIONE	Prezzo cad
OG11 6	<p>Installazione di impianto di rivelazione gas metano. Fornitura e posa per dare il prodotto finito e funzionante.</p> <p><i>Al fine di garantire l'assenza di zone con pericolo di esplosione, nonché di beneficiare di un grado di sicurezza aumentato anche alla luce delle disposizioni del D.M. 8 novembre 2019, si dovrà installare un nuovo impianto di rivelazione gas metano composto dai seguenti elementi:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - n°1 centrale di rivelazione gas metano tipo NOTIFIER modello MINIGAS o equivalente - n°2 batterie tipo NOTIFIER modello BAT 05 o equivalente - n°1 rivelatore gas metano tipo NOTIFIER modello VGS DU-ME o equivalente - n°1 segnalatore ottico acustico tipo NOTIFIER modello PAN1 PLUS EN3 + P-PAN1 P-AG-R o equivalente - n°1 elettrovalvola gas metano tipo COSTER modello GCR 850 o equivalente - cavi di connessione <p><i>L'impianto di rivelazione gas metano dovrà</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - al raggiungimento della soglia di preallarme attivare il segnalatore ottico acustico - al raggiungimento della soglia di allarme chiudere l'elettrovalvola mediante disconnessione e sganciare l'impianto elettrico agendo sulla bobina dell'interruttore ubicato a monte della dorsale di alimentazione dell'impianto elettrico della Centrale Termica 	€ 3.000,00
OG11 7	<p>Installazione di controtubo in acciaio nell'attraversamento del perimetrale da parte della tubazione gas metano. Fornitura e posa per dare il prodotto finito e funzionante.</p> <p><i>Al fine di garantire l'evacuazione di una eventuale perdita di gas metano nell'attraversamento della parete perimetrale, l'attuale tubazione dovrà essere dotata di controtubazione in guaina di acciaio nel tratto corrispondente all'attraversamento, guaina sigillata lato interno.</i></p>	€ 400,00
OG11 8	<p>Installazione di presa di pressione a valle del gruppo di misura gas metano. Fornitura e posa per dare il prodotto finito e funzionante.</p> <p><i>Al fine di garantire la conformità alla normativa gas metano, dovrà essere predisposta una presa di pressione sulla tubazione appena a valle del gruppo di misura.</i></p>	€ 600,00
OG11 9	<p>Installazione di nuovo pulsante di sgancio impianto elettrico Centrale Termica. Fornitura e posa per dare il prodotto finito e funzionante.</p> <p><i>Al fine di garantire l'eliminazione dell'innescio elettrico e del rischio di folgorazione per i soccorritori in condizioni emergenziali, dovrà essere predisposto un nuovo pulsante di sgancio da ubicare all'esterno della Centrale Termica</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - del tipo GEWISS modello 42 RV articolo GW 42201 o equivalente agente sulla bobina dell'interruttore ubicato a monte della dorsale di alimentazione dell'impianto elettrico della Centrale Termica. 	€ 200,00
OG1 10	<p>Manutenzione straordinaria soletta locale Centrale Termica</p> <p><i>Dato il degrado della soletta del locale Centrale Termica, dovrà essere realizzata nuova impermeabilizzazione in guaina bituminosa lato superiore verso il prato e nuova intonacatura lato inferiore verso il locale.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Scavo eseguito a mano all'interno di fabbricati e cortili, in terreno compatto, per profondità variabile da m 0 a m 1,50, con deposito del materiale di risulta a lato dello scavo - Fornitura e posa di TESSUTO NON TESSUTO: Strato separatore in "TESSUTO NON TESSUTO" in polipropilene per manti sintetici di separazione TESSUTO NON TESSUTO a filo continuo da 300 g/m². Strato separatore in "TESSUTO NON TESSUTO" in polipropilene per manti sintetici di separazione del peso di 300 g/m² - Fornitura e posa di sistema impermeabile per coperture piane, a volta e inclinate, applicato a freddo, composto da un primo strato impermeabile in colla bituminosa permanentemente plastica in ragione di 1,000 Kg/mq, steso su un supporto preventivamente pulito, asciutto e compatibile e da un secondo strato impermeabile costituito da un membrana elastoplastomerica ad alto contenuto di poliolefine atattiche, resistente ai raggi U.V. Per coperture carrabili e di strutture in c.a., membrana spessore 5 mm, flessibilità a freddo -20°C, biarmata (tessuto non tessuto poliestere 260 gr/mq e tessuto non tessuto velo di vetro 55 gr/mq, raschiati in superficie) - Reinterro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione Eseguito a mano 	€ 4.500,00

Comune di Borgo Ticino
Scuole Medie Statali

CAT.	DESCRIZIONE	Prezzo cad
	<p>- Pulitura: Rimozione di depositi superficiali a secco per mezzo di spugne abrasive sintetiche o panni di gomma, inclusa l'asportazione dei residui con pennellese</p> <p>- Fornitura e posa di intonaco per risanamento strutture in muratura e in cls degradato eseguito con malta reoplastica e strutturale senza ritiro resistente ai solfati, eseguito con apposita attrezzatura impastatrice e spruzzatrice, per qualsiasi tipo di struttura sia verticale che orizzontale Per una superficie di almeno m² 1 e per uno spessore fino a cm 2</p> <p>- Tinteggiatura ed imbiancatura. Di pareti, soffitti, volte, ecc, con pittura a base di olio, uovo, latte e caseina. Applicazione del prodotto a pennello su fondo stabile, asciutto, pulito e privo di polvere. Compreso ogni mezzo d'opera ed ogni opera accessoria per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusa la preparazione delle pareti con stuccatura e rasatura. 2 mani per esterni o locali umidi senza ristagno di acqua</p>	
OG 11 11	Rilievo impianto termico-gas esistente e certificazione da professionista tecnico	€ 1.000,00
OG 11 12	Rilievo impianto elettrico esistente e certificazione da professionista tecnico	€ 500,00
B - ZONA DIDATTICA		
OG11 1	<p>Installazione di impianto di illuminazione di sicurezza all'esterno del fabbricato in prossimità delle uscite di sicurezza per gestione emergenziale dell'evacuazione. Fornitura e posa per dare il prodotto finito e funzionante.</p> <p><i>Al fine di garantire la corretta effettuazione delle procedure di evacuazione anche in assenza di luce naturale, si dovrà installare un nuovo impianto di illuminazione di sicurezza all'esterno in prossimità delle uscite di sicurezza utilizzando i seguenti elementi o prodotti equivalenti:</i></p> <p><i>Plafoniera a parete tipo BEGHELLI modello Formula 65 LED Granluce codice 19432 completa di cavi di connessione</i></p> <p><i>Dovrà essere prodotta idonea documentazione ai sensi del D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008.</i></p>	€ 275,00
OG 11 2	Rilievo impianti elettrici esistenti e certificazione da professionista tecnico.	
C - SALA POLIVALENTE		
OG11 1	<p>Installazione di impianto di illuminazione di sicurezza e ordinaria per gestione emergenziale dell'evacuazione. Fornitura e posa per dare il prodotto finito e funzionante.</p> <p><i>Al fine di garantire la corretta effettuazione delle procedure di evacuazione anche in assenza di luce naturale, si dovrà installare un nuovo impianto di illuminazione ordinaria e di sicurezza utilizzando i seguenti elementi o prodotti equivalenti:</i></p> <p><i>- Plafoniera da incasso tipo ELCOM modello LED PANEL 60-60 50W codice 15091 complete di Unità di emergenza per LED tipo ELCOM codice 07550 e cavi di connessione</i></p> <p><i>- Plafoniera da incasso tipo ELCOM modello LED PANEL 60-60 50W codice 15091 completo di cavi di connessione</i></p>	€ 240,00
OG1 2	<p>Installazione nuova porta con maniglione antipanico con formazione del vano. Fornitura e posa per dare il prodotto funzionante.</p> <p><i>Due ante cm 60+120x240 e maniglione antipanico</i></p>	€ 2.500,00